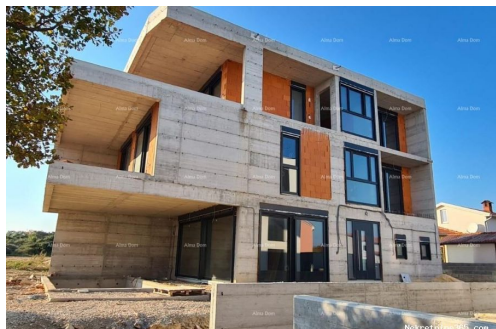


## Kuća Medulin! Novogradnja!, Medulin, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Apelido: Valjevac  
Nome da empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Sobre nós: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Kuća Medulin! Novogradnja!  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 260 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 330 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 3  
Quartos: 4  
Casas de Banho: 4  
Preço: 450,000.00 €  
Anúnciado: 26.11.2024

## Condição

Data Construção: 2024



## Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Medulin

## Informação Adicional

Eficiência energética: A+

## Descrição

Informação Adicional: U ponudi je kuća u roh bau fazi koja se sastoji od prizemlja i 2 kata. Stambene površine prizemlje: 87 m2 1. kat površine: 96 m2 2.kat površine : 76 m2. Obiteljska kuća u izgradnji. S 2. kata pogled more. U prizemlju prostrani dnevni boravak koji je open space spojen sa kuhinjom i blagovaonom, toalet, tehnička soba i terasa koja je natkrivena. Dnevni boravak ima velike staklene stijene te puno svjetlosti. Na 1. katu su tri spavaće sobe, od kojih svaka ima svoju kupaonicu. Jedna spavaća ima izlaz na loggiu, dok druge dvije imaju izlaz na terasu s pogledom na more. Na 2 katu se nalazi spavaća soba s kupaonicom i izlazom na terasu sa pogledom na more, sauna, fitness room. Mjesto za bazen ispred kuće. Na okućnici ima mjesta za parking više automobila. Kuća se prodaje u roh-bau fazi sa postavljenom stolarijom, što Vam omogućava odabir završnih materijala po vlastitim željama. CIjena za kuću u roh-bau stanju sa stolarijom. Mogućnost dogovora da prodavatelj završi kuću u cijelosti. INFO: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com) +385 91 6115706 [jelena@alma-nekretnine.com](mailto:jelena@alma-nekretnine.com) +385 98 323 264

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 691588  
Agency ref id: 19424