

Istra, Momjan okolica, dvojna vila u novogradnji, Buje, Casa



Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina
Nome: ReMax
Apelido: Centar nekretnina
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Istra, Momjan okolica, dvojna vila u novogradnji
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	173 m ²
Área de Terreno:	350 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	3
Preço:	670,000.00 €
Anúnciado:	26.11.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Buje
Área da cidade:	Momjan
Poštanski broj:	52460



Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Descrição

Informação Adicional:	U blizini čarobnog Momjana, poznatog po svojoj povijesti, umjetnosti i vrhunskoj gastronomskoj ponudi, smještena je ova prekrasna dvojna kuća s bazenom, trenutno u završnoj fazi izgradnje. Idealna za sve ljubitelje istarskog krajolika, ova nekretnina nudi spoj suvremenog komfora i autentičnog mediteranskog stila. Kuća se prostire na dvije etaže, ukupne površine 173 m ² . U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak povezan s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonica, ostava te natkrivena terasa koja vodi prema uređenoj okućnici. Unutarnjim stepenicama dolazi se na prvi kat, gdje su smještene tri udobne spavaće sobe, dvije kupaonice,
-----------------------	---

tehnička prostorija i terasa. Poseban šarm ovoj nekretnini daje okućnica, na kojoj se nalazi bazen okružen sunčalištem, savršeno mjesto za opuštanje tijekom toplih ljetnih dana. Tu je i dodatni objekt namijenjen za ljetnu kuhinju, što je idealno za druženja na otvorenom. Kuća je opremljena sustavom podnog grijanja, a hlađenje je riješeno klima uređajima. Po želji je moguće ugraditi i kamin. Uz kuću dolaze dva parkirna mjesta. Momjan je udaljen svega nekoliko minuta vožnje, dok su trgovina i škola na pet minuta, a plaže na svega 15 minuta vožnje. Ova nekretnina predstavlja rijetku priliku – savršena je kao kuća za odmor, ali i za cjelogodišnji život, uz prirodne ljepote i blizinu svih sadržaja. Kuća se prodaje potpuno završena, bez namještaja, pružajući vam mogućnost da ju uredite prema vlastitom ukusu i potrebama. Ako ste u potrazi za domom u srcu Istre koji nudi luksuz, funkcionalnost i tradicionalni šarm, ova kuća čekat će da ju upotpunite svojim dodirima. Za dodatne informacije i razgledavanje, slobodno me kontaktirajte! ID KOD AGENCIJE: 300441016-222

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 691631
Agency ref id: 300441016-222
Telefone de contato: +385 91 641 0067