

Istra, Momjan okolica, dvojna vila novogradnja, Buje, Casa



Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina
Nome: ReMax
Apelido: Centar nekretnina
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

| | |
|------------------|--|
| Titulo: | Istra, Momjan okolica, dvojna vila novogradnja |
| Tipo de Negócio: | Venda |
| Tipo de casa: | destacado |
| Área M2: | 173 m ² |
| Área de Terreno: | 258 m ² |
| Número de Pisos: | 2 |
| Quartos: | 4 |
| Casas de Banho: | 3 |
| Preço: | 630,000.00 € |
| Anúnciado: | 26.11.2024 |

Condição

| | |
|------------------|------|
| Nova construção: | naí |
| Data Construção: | 2024 |

Localização

| | |
|-------------------|-------------------|
| País: | Croatia |
| Estado / Região / | Istarska županija |
| Província: | |
| Cidade: | Buje |
| Área da cidade: | Momjan |
| Poštanski broj: | 52460 |



Informação Adicional

| | |
|------------------------|---------------|
| Eficiência energética: | Na preparação |
|------------------------|---------------|

Descrição

| | |
|-----------------------|---|
| Informação Adicional: | U blizini čarobnog Momjana, poznatog po svojoj povijesti, umjetnosti i vrhunskoj gastronomskoj ponudi, smještena je ova prekrasna dvojna kuća s bazenom, trenutno u završnoj fazi izgradnje. Idealna za sve ljubitelje istarskog krajolika, ova nekretnina nudi spoj suvremenog komfora i autentičnog mediteranskog stila. Kuća se prostire na dvije etaže, ukupne površine 173 m ² . U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak povezan s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonica, ostava te natkrivena terasa koja vodi prema uređenoj okućnici. Unutarnjim stepenicama dolazi se na prvi kat, gdje su smještene tri udobne spavaće sobe, dvije kupaonice, |
|-----------------------|---|

tehnička prostorija i terasa. Poseban šarm ovoj nekretnini daje okućnica, na kojoj se nalazi bazen okružen sunčalištem, savršeno mjesto za opuštanje tijekom toplih ljetnih dana. Tu je i dodatni objekt namijenjen za ljetnu kuhinju, što je idealno za druženja na otvorenom. Kuća je opremljena sustavom podnog grijanja, a hlađenje je riješeno klima uređajima. Po želji je moguće ugraditi i kamin. Uz kuću dolaze dva parkirna mjesta. Momjan je udaljen svega nekoliko minuta vožnje, dok su trgovina i škola na pet minuta, a plaže na svega 15 minuta vožnje. Ova nekretnina predstavlja rijetku priliku – savršena je kao kuća za odmor, ali i za cjelogodišnji život, uz prirodne ljepote i blizinu svih sadržaja. Kuća se prodaje potpuno završena, ali bez namještaja, pružajući vam mogućnost da ju uredite prema vlastitom ukusu i potrebama. Ako ste u potrazi za domom u srcu Istre koji nudi luksuz, funkcionalnost i tradicionalni šarm, ova kuća čekat će da ju upotpunite svojim dodirima. Za dodatne informacije i razgledavanje, slobodno me kontaktirajte! ID KOD AGENCIJE: 300441016-221

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 691633
Agency ref id: 300441016-221
Telefone de contato: +385 91 641 0067