

ZADAR, SABUNIKE - Hotel 200 metara od mora! Uhodan posao! Prilika za investiciju!, Prilika, Propriedade comercial



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ZADAR, SABUNIKE - Hotel 200 metara od mora! Uhodan posao! Prilika za investiciju!
Tipo de Negócio:	Venda
Propósito:	refeições
Área M2:	1436 m ²
Número de Pisos:	1
Andar:	1
Quartos:	22
Preço:	2,000,000.00 €
Elevador:	naí
Anúnciado:	26.11.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Privlaka



Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	7
------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional:	ZADAR, SABUNIKE - Hotel 200 metara od mora! Uhodan posao! Prilika za investiciju! Prodaje se prekrasan hotel smješten u Sabunikama, samo 200 metara udaljen od plaže, u mirnom i tihom okruženju, idealnom za odmor i uživanje. Sabunike su poznate po svom spokojnom ambijentu, predivnim pješčanim plažama, te blizini popularnih turističkih destinacija poput Zadra, koji je udaljen samo 25 minuta vožnje automobilom. Ovo malo mjesto odiše tradicionalnim dalmatinskim šarmom, savršeno za one koji traže bijeg od gradske vreve, a istovremeno pruža sve potrebne sadržaje za opuštajući boravak. Hotel, kapaciteta
-----------------------	---

do 75 osoba, predstavlja izvrsnu priliku za investiciju. Već više od 20 godina uspješno posluje, privlačeći goste u turističkim grupama, školskim ekskurzijama i drugim organiziranim putovanjima. Objekt ima 16 soba s po tri kreveta, te 6 soba s dvije spavaće sobe i pet kreveta, svaka s vlastitom kupaonicom i privatnom terasom. Sve sobe su u potpunosti namještene novim namještajem, pružajući maksimalnu udobnost i privatnost. Hotel također raspolaže prostranim restoranom s kapacitetom za 70 osoba, u potpunosti opremljenom profesionalnom kuhinjom, bazenom za opuštanje, te dodatnim pomoćnim objektom. S više od 20 parking mjesta, ovaj objekt je savršen za velike grupe gostiju. Legaliziran je i posjeduje sve potrebne dozvole za rad, čime je osigurano jednostavno preuzimanje poslovanja. Uz postojeću funkciju hotela, objekt se zbog svoje organizacije i lokacije idealno može prenamijeniti u starački dom ili drugi sličan projekt. Njegova blizina prirode i plaže, kao i smirenost okruženja, čine ga savršenim mjestom za miran život ili rehabilitaciju. Kontaktirajte nas za više informacija i iskoristite ovu jedinstvenu priliku za ulaganje! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 35324

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 691676
Agency ref id: 35324
Telefone de contato: +385 91 799 6986