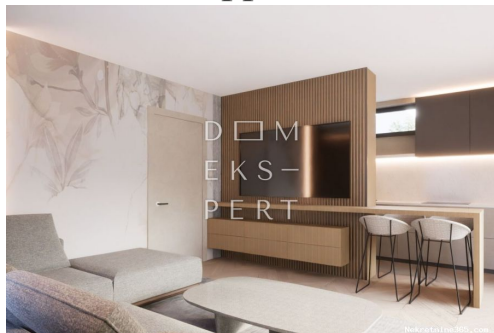


Novogradnja, Četverosoban dvoetažni stan s vrtom i garažom - 133m2, Maksimir, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Dom Ekspert
Nome: Dom
Apelido: Ekspert
Nome da empresa: Dom Ekspert d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.domekspert.hr>
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código Postal: 10000
Endereço: Frana Kesterčaneka 2b
Phone: 0038512013007
Sobre nós: Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.

Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.

Reg No.: 123/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Novogradnja, Četverosoban dvoetažni stan s vrtom i garažom - 133m2
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	133 m ²
Número de Pisos:	3
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Tamanho Garden:	109.19 m ²
Preço:	1.00 €
Anúnciado:	27.11.2024

Condição

Nova construção:	naí
------------------	-----

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Grad Zagreb
Província:	
Cidade:	Maksimir
Área da cidade:	
Poštanski broj:	10000

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



Informação Adicional

Elevador:	naí
Eficiência energética:	Na preparação

Estacionamento

Garagem:	naí
Número de vagas no	2
estacionamento:	

Descrição

Informação Adicional:	Zagreb – Maksimir, prodaje se dvoetažni četverosobni stan površine 133 m ² u novogradnji. Stan ima zasebni ulaz kroz garažu, orijentiran je na sjever, jug i zapad, a nalazi se u prizemlju manje stambene zgrade s ukupno 4 stana. Završetak
-----------------------	--

izgradnje očekuje se početkom 2025. godine. Grijana stambena površina iznosi 93.71 m², pripadci se obračunavaju po koeficijentima, a neto korisna površina iznosi 133.04 m². PRIZEMLJE: - ulaz (9.99 m²) - dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinjom (26.88 m²) - WC (1.43 m²) KAT: - predsoblje (8.81 m²) - tri spavaće sobe (15.52 m², 9.16 m² i 8.93 m²) - dvije kupaonice (8.52 m² i 4.47 m²) - balkon (10.83 m²) Stanu pripadaju dva garažna parkirna mjesta ukupne površine 30.65 m² i vrt površine 109.19 m². Od opreme izdvajamo: - armiranobetonska konstrukcija - podno i stropno grijanje na dizalicu topline proizvođača DAIKIN - rekuperatori zraka za ventilaciju prostora - Schüco vanjska ALU stolarija najvišeg razreda, lamelirana stakla radi dodatne termičke i zvučne izolacije - hrastovi parketi i pločice 1. klase Top lokacija stana iznad Kvatrića. Svi sadržaji potrebni za ugodan urbani život su u blizini: škole, fakultet, park, dom zdravlja, ljekarna, vrtić, tramvaj, tržnica, kafići, igrališta... KONTAKT: Lorenzo Vinković Tel: +385 1 2013 007 Mob: +385 95 371 0020 Mail: lorenzo.vinkovic@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2554

Informações adicionais para contato

Número de referência 691850
interno:
Agency ref id: 2554
Telefone de contato: +385 95 371 0020