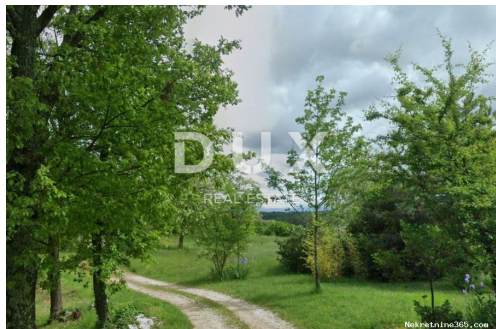


## ISTRA, PAZIN - Prostrano građevinsko zemljište između Pazina i Žminja, Pazin - Okolica, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

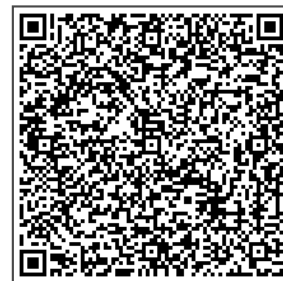
## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA, PAZIN - Prostrano građevinsko zemljište između Pazina i Žminja
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	1975 m <sup>2</sup>
Preço:	99,000.00 €
Anúnciado:	27.11.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pazin - Okolica
Área da cidade:	Heki
Poštanski broj:	52000



### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	<p>ISTRA, PAZIN - Prostrano građevinsko zemljište između Pazina i Žminja Pazin - nezaobilazno srce Istre i sjedište Istarske županije. Pazin je mjesto u kojem su stanovnici izrazito poduzetni i vrlo radišni. Siguran je i otvoren grad po mjeri čovjeka, obrazovno i kulturno središte koje čuva istarski identitet i svoju tradiciju. Mjesto u kojem se podjednakim intenzitetom život odvija ljeti i zimi. Na pola puta između Pazina i Žminja, na prodaji se našlo ovo prostrano građevinsko zemljište od 1.975 m<sup>2</sup>. Zemljište s dvije strane graniči s poljoprivrednim zemljištima te nudi privatnost i mir. Zemljištu se pristupa putem makadamskog puta u dužini od cca 30 metara od asfaltirane ceste. Zbog svoje velike površine, zemljište nudi mogućnost parcelacije na dva manja zemljišta te gradnju dvije obiteljske kuće ili kuće za odmor. Infrastruktura se nalazi u blizini. Vlasništvo uredno. Idealna prilika za gradnju doma iz snova! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.</p> <p><a href="https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 35386</p>
-----------------------	---

### Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 691858  
Agency ref id: 35386  
Telefone de contato: +385 95 825 4533