

## ISTRA, LABIN (OKOLICA) - Poljoprivredno zemljište obraslo šumom 2,9ha, Sveta Nedelja, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA, LABIN (OKOLICA) - Poljoprivredno zemljište obraslo šumom 2,9ha
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Terras agrícolas
Área M2:	29300 m <sup>2</sup>
Preço:	49,500.00 €
Anúnciado:	27.11.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Sveta Nedelja
Área da cidade:	Martinski
Poštanski broj:	52220



### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	<p>ISTRA, LABIN (OKOLICA) - Poljoprivredno zemljište obraslo šumom 2,9ha Na jugoistočnoj obali Istre, na mjestu gdje se zeleni brežuljci sastaju s morem, tamo gdje se sjedinjuju priroda i baština nalaze se dva gradića slične veličine, no s različitim, ali međusobno nadopunjujućim karakterom- Labin i Rabac. Slikoviti grad Labin uzdiže se na brdašcu visokom 320m udaljenom svega pet kilometara od bijelih šljunčanih plaža u Rapcu. Isprepleten bogatom poviješću i rudarstvom koje je obilježilo ovaj kraj, Labin koji je kratkotrajno bio proglašen samostalnom republikom je danas fascinantan grad proturječnosti; starog i novog, povijesti i sadašnjosti, turizma i umjetnosti. Nedaleko grada Labina, u mirnom naselju zvanom Sveti Martin (Martinski), prodaje prostrano poljoprivredno zemljište. Nekretnina broji površinu od 29.300m<sup>2</sup>. Površina nekretnine obrasla je šumom. Oblik parcele je izduženi blago nepravilan pravokutan oblik. Poljoprivredni zemljište nalazi se unutar kategorije Š1 - Gospodarska šuma. Pristupni put makadamski. Vlasništvo 1/1, Bez tereta, Nekretnina svakako vrijedna vaše pažnje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 35028</p>
-----------------------	--

## Informações adicionais para contato

Número de referência      691867

interno:

Agency ref id:            35028

Telefone de contato:      +385 91 199 8034