

Špansko - adaptiran i namješten 2s stan, 50m2, Zagreb, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Marijana Maloča
Nome: Marijana
Apelido: Maloča
Nome da empresa: La Mar nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.lamar-nekretnine.hr/>
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código Postal: 10000
Endereço: Ulica Nikole Teslina 14/1
Mobile: +385 91 313 1306
Phone: +385 91 313 1306
Sobre nós: La Mar agencija za

posredovanje u prometu nekretninama je licencirana agencija upisana prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, rada, poduzetništva i obrta u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, registarski broj: 19/20, sa osiguranom djelatnosti kod Euroherc osiguranja d.d., a čije poslovanje je u potpunosti prilagođeno odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretninama.

Osim pružanja usluge posredovanja pri prodaji, kupnji, najmu ili zamjeni nekretnine, u suradnji sa poslovnim partnerima, našim klijentima možemo ponuditi i sljedece usluge:

pravna pomoć vezana za nekretnine

adaptacije nekretnina
arhitektonske usluge interijera i
eksterijera
legalizacija nekretnine
procjena nekretnine od strane
zakonski ovlaštenog
procjenitelja
izrada certifikata energetske
učinkovitosti
Dugogodišnje iskustvo na
području rada sa nekretninama
opravdano je zadovoljstvom,
povjerenjem i preporukama
mnogobrojnih klijenata.
Nekretnina koja je ponuđena
tržištu od naše agencije za
nekretnine je sigurna, od
tehničkih preduvjeta i svih
potrebnih dozvola do utvrđenog
vlasništva i moguće
opterećenosti od strane banaka
ili državnih institucija.

Suradnja sa odvjetničkim
uredom u Zagrebu i Rijeci
posebno specijalizirani za
imovinsko-pravne odnose,
konzultacije i pravno praćenje,
predstavlja temelj svake
uspješne realizacije pravnog
posla.

Aktivno pratimo situaciju na
tržištu, promatramo,
analiziramo i vodimo evidencije
o promjenama jer smatramo da
donošenje pravilnih odluka u
vezi raspolaganja nekretninom
zahtjeva stručnost, razboritost i
povezivanje tržišnih prilika.

Cilj La Mar agencije je
pružanje profesionalne usluge i
kvalitete sa individualnim
pristupom svakom klijentu.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Špansko - adaptiran i namješten 2s stan, 50m2
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	50.47 m ²
Andar:	3
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Preço:	179,000.00 €
Anúnciado:	28.11.2024

Orientation

Orientação:	Norte, Ocidente
-------------	-----------------

Condição

Data Construção:	1982
Condição:	Mantido

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Grad Zagreb
Província:	
Cidade:	Zagreb
Poštanski broj:	10000

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



Informação Adicional

A Infraestrutura:	Água, Ar condicionado, Gás, ADSL
Eficiência energética:	C

Descrição

Informação Adicional:	Agencija Adria La Mar nekretnine d.o.o. predstavlja u ponudi izvrstan 2 soban stan površine 49,33 m ² sa školskim tlocrtom maksimalno iskorištenih kvadrata. Sastoji se od: ulazni dio, kuhinja/blagovaonica, dnevni boravak, spavaća soba, loggia, kupaonica sa wc-om. Stanu pripada i spremište površine 1,14m ² . Stan je sjeverno zapadne orijentacije, prepun svjetlosti. Kvalitetna AB zgrada u kojoj su nosivi zidovi od armiranog betona od 20 cm, gradnja 1982.g., bez ikakvih
-----------------------	---

oštećenja nakon potresa. ENC: C razred; Stan se nalazi na 3.katu od ukupno 5 katova (bez lifta), ugodno penjanje stepeništem. Adaptacija stana: 2018.g. Nekretnina se prodaje kompletno namještena sa svim uređajima izuzev frižidera i radnog stola. Odlična i popularna mikrolokacija kvarta Špansko. Vlasništvo uredno , mogućnost kupnje stana putem kredita i/ili gotovinom. Za razgled nekretnine, te sva pitanja, slobodno nam se obratite putem maila lamarnekretnine@gmail.com ili na kontakt broj: 091/988 9576 Marijana Maloča U slučaju kupnje ove nekretnine, kupac plaća proviziju 2%+pdv. Adria La Mar nekretnine d.o.o. Teslina 14/1 Zagreb 10000 Šifra objekta: iro-864 Energetska klasa: C

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 691889
Agency ref id: iro-864
Telefone de contato: +385 (91) 988-9576