

## Istra, Karigador, atraktivna kuća s bazenom u izgradnji, Brtonigla, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |   |
|------------------|---|
| Titulo:          | Istra, Karigador, atraktivna kuća s bazenom u izgradnji |
| Tipo de Negócio: | Venda   |
| Tipo de casa:    | destacado   |
| Área M2:         | 175 m <sup>2</sup>                                      |
| Área de Terreno: | 450 m <sup>2</sup>                                      |
| Número de Pisos: | 2   |
| Quartos:         | 5   |
| Casas de Banho:  | 1   |
| Preço:           | 640,000.00 €  |
| Anúnciado:       | 28.11.2024  |

### Condição

|                  |      |
|------------------|------|
| Nova construção: | naí  |
| Data Construção: | 2025 |

### Localização

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| País:             | Croatia           |
| Estado / Região / | Istarska županija |
| Província:        |                   |
| Cidade:           | Brtonigla         |
| Área da cidade:   | Karigador         |
| Poštanski broj:   | 52474             |

### Informação Adicional

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| Eficiência energética: | Na preparação |
|------------------------|---------------|

### Estacionamento

espaço de estacionamento naí  
coberto:

### Descrição

Informação Adicional: Smještena u mirnom mjestu na rubu građevinske zone, ova moderna kuća u izgradnji savršeno se uklapa u mediteranski pejzaž. Nalazi se na idealnoj lokaciji, svega 1,5 km od prekrasne plaže, a svojim vrhunskim dizajnom i funkcionalnošću pruža maksimalnu udobnost. Kuća ima ukupnu površinu od 175,82 m<sup>2</sup> i

koncipirana je na dvije etaže: Prizemlje: ulazni hodnik, spremište, toalet, spavaća soba s garderobom, prostrani dnevni boravak povezan s kuhinjom i blagovaonicom te izlaz na natkrivenu terasu. Kat: dvije spavaće sobe, hodnik i kupaonica. Na lijepo uređenoj okućnici nalazi se bazen sa sunčalištem, idealan za opuštanje tijekom ljetnih dana. Kuća također ima natkriveni parking za dva automobila. Tijekom izgradnje koriste se vrhunski materijali, a posebna pažnja posvećena je svakom detalju kako bi se osigurala kvaliteta, dugotrajnost i estetika. Dizajn kuće odiše modernim stilom s mediteranskim elementima, pružajući sklad s prirodnim okruženjem. Kuća se prodaje po principu "ključ u ruke", što znači da će biti potpuno završena, bez namještaja, pružajući vam priliku da ju uredite prema vlastitim željama. Ova jedinstvena nekretnina idealna je za miran obiteljski život ili kao investicija za odmor u jednom od najljepših dijelova Istre. Za više informacija i razgledavanje, slobodno me kontaktirajte! ID KOD AGENCIJE: 300441016-224

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 692058  
Agency ref id: 300441016-224  
Telefone de contato: +385 91 641 0067