

## Kostrena - samostojeća kuća sa bazenom površine 330 m2, Kostrena, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Kostrena - samostojeća kuća sa bazenom površine 330 m2  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 330 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 394 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 3  
Quartos: 8  
Casas de Banho: 3  
Preço: 1,490,000.00 €  
Anúnciado: 28.11.2024

### Condição

Data Construção: 2016

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Primorsko-goranska županija  
Cidade: Kostrena  
Área da cidade:

### Informação Adicional

Eficiência energética: A

### Estacionamento

Garagem: naí  
espaço de estacionamento naí  
coberto:

### Descrição

Informação Adicional: Prodaje se luksuzna/ekskluzivna samostojeća kuća sa bazenom na odličnoj lokaciji, u neposrednoj blizini mora i kompletnog sadržaja mikro centra Kostrene. Najbolja riječ koja opisuje predmetnu kuću je "open space". Tri stambene jedinice stopljene s vanjskom okolinom u svakom dijelu kuće, daju osjećaj blizine mora, plaže i uživanja u životu tako da je kuća, osim što je prekrasan dom, i prilika za

dobru investiciju. Kuća ima 330 m2 stambenog prostora raspoređenog kroz tri jedinice te cca. 600 m2 okućnice, a ista je udaljena od mora manje od 100 m. Centralna stambena jedinica je dvoetažni stan s velikim dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonicom, otvorenom kuhinjom te spavaćom sobom i kupatilom direktno povezanim s terasom na kojoj se nalazi bazen sa sunčalištem. Iz dnevnog boravka se penje na kat gdje se nalaze četiri spavaće sobe, dvije kupaone te praona za rublje. Na katu je stambena jedinica sa blagovaonicom, otvorenom kuhinjom te sobom i toaletom, dok se u prizemlju nalazi apartman sa zasebnim ulazom, a u suterenu garaža i soba za druženje. Kuća se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, šest prostranih soba, dva kupatila, 3 toaleta, igraonice, garaže, dvorišta i bazena. ID KOD AGENCIJE: 300031120-2536

### Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 692219  
Agency ref id: 300031120-2536  
Telefone de contato: +385 51 499 800