

## Gračišće, kamena autohtona kuća, Gračišće, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Gračišće, kamena autohtona kuća  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 123 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 1  
Quartos: 12  
Casas de Banho: 5  
Preço: 200,000.00 €  
Anúnciado: 29.11.2024

#### Condição

Data Construção: 1900

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija  
Cidade: Gračišće

Área da cidade: Gračišće  
Poštanski broj: 52403



## Informação Adicional

Eficiência energética: D

## Descrição

Informação Adicional: Istra, Gračišće, renovirana kamena kuća u nizu Prodajemo prekrasnu autohtonu kamenu kuću u srcu Istre. Kuća se sastoji od 2 koncipirana stana sveukupne površine 123,51m2 od kojih je jedan u prizemlju i jedan na katu. Pri samomu ulazu stana u prizemlju nalazi se prostrani devni boravak spojen sa blagavaonom, odmah s desne strane velikia spavaća soba, kupaona te kuhinja sa stražnjim ulaznim vratima od kuće Kat kuće se sastoji od 4 spvaće sobe od kojih svaka ima svoju kupaonu, ostave i kuhinje sa predivnim pogledom na samo srce staroga grada. Prizemlje i kat kuće spajaju drvene stepenice koje su pregrađene u svrhu turističkog iznajmljivanja, ali uz minimalnu adaptaciju pregrada se može maknuti. Kuća se nalazi na hodajućoj udaljenosti od svih potrebnih sadržaja Škole, restorana, trgovine te samim time je pogodna za miran obiteljski život, ili se može nastaviti koristit kao već uhodani turistički posao. ID KOD AGENCIJE: 2012-14

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 692298  
Agency ref id: 2012-14  
Telefone de contato: 052210824