

Istra,Umag,okolica-Rustikalna vila u mirnom okruženju, Umag, Casa



Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina
Nome: ReMax
Apelido: Centar nekretnina
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Istra,Umag,okolica-Rustikalna vila u mirnom okruženju
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	280 m ²
Área de Terreno:	989 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	5
Casas de Banho:	3
Preço:	800,000.00 €
Anúnciado:	29.11.2024

Condição

Data Construção: 2014

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Umag
Área da cidade:	Sveta Marija na Krasu-dio
Poštanski broj:	52470

Informação Adicional

Eficiência energética: B

Estacionamento

Garagem: *naí*
espaço de estacionamento *naí*
coberto:

Descrição

Informação Adicional: Ova šarmantna rustikalna kuća, smještena u idiličnom okruženju maslinika, nalazi se svega nekoliko minuta vožnje od grada Umaga, uređenih plaža i svih potrebnih sadržaja. Ukupne stambene površine od 280 četvornih metara, kuća ima prostrano dvorište površine 989 m², koje pruža potpunu privatnost zahvaljujući ograđenom

zidu. Interijer kuće odiše toplinom i stilom. U dnevnom dijelu nalazi se prostrana zidana shabby chic kuhinja s praktičnim spremištem, blagovaonica sa stolom za osam osoba te dnevni boravak kojeg krase kamin na drva. Rustikalne drvene grede dodatno doprinose ugodnom ambijentu, savršenom za opuštanje u zimskim večerima. Iz dnevnog boravka i blagovaonice izlazi se u uređeno dvorište s drvenom pergolom, gdje su, uz cvijeće i začinsko bilje, zasađene masline. Noćni dio kuće dostupan je putem dugog hodnika u kojem se nalazi gostinjski toalet. Tu su smještene i dvije prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Jedna od soba ima izravan izlaz u vrt. Na katu kuće nalazi se glavna spavaća soba s privatnom kupaonicom i prostranom terasom koja pruža panoramski pogled na okolne maslinike, more i romantične zalaske sunca. Kuća je potpuno opremljena za ugodan boravak, uključujući sustav podnog i centralnog grijanja te klima uređaje. U dvorištu se nalaze tri parkirna mjesta i garaža. Ova jedinstvena nekretnina predstavlja idealan izbor za miran život u prirodi, a istovremeno nudi odlične mogućnosti za investiciju. ID KOD AGENCIJE: 300441010-440

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 692458
Agency ref id: 300441010-440
Telefone de contato: +385 91 641 5530