

Crikvenica, Jadranovo - kuća sa bazenom, Crikvenica, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien
 Nome: Kaiser
 Apelido: Immobilien
 Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
 País: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Opatija
 Código Postal: 51410
 Endereço: Maršala Tita 97
 Mobile: 00385992140008
 Phone: 0038551823491
 Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za
 ekskluzivne nekretnine agencije
KAISER IMMOBILIEN
 klijentima postaje partner u
 ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj
 i intimnoj atmosferi. Nastojimo
 zadovoljiti najviše standarde i
 uz veliki angažman
 pronalazimo savršenu
 nekretninu za Vas. Uz našu
 stručnost, predanost, našem
 instinktu i poznavanju
 regionalnog tržišta možete
 graditi svoju nekretninu iz
 snova na lokacijama Kvarnera,
 Istre, Dalmacije i cijele
 Hrvatske. Savjetujemo vas od
 prvog termina do sklapanja
 ugovora, pa i dalje. Svakom
 klijentu pristupa se individualno
 uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija
 Panuccio i Dean Luić. KAISER
 IMMOBILIEN je vrhunska
 agencija za posredovanje u
 prodaji probраних i ekskluzivnih
 nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Crikvenica, Jadranovo - kuća sa bazenom
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 100 m²
Área de Terreno: 400 m²
Quartos: 3
Casas de Banho: 2
Preço: 560,000.00 €
Anúnciado: 29.11.2024

Condição

Data Construção: 2024

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Primorsko-goranska županija
Cidade: Crikvenica
Área da cidade: Jadranovo
Poštanski broj: 51260

Permitem

Llicença de construção: naí
Localização autorização: naí
Certificado de
propriedade: naí



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Kaiser-Immobilien agencija iz Opatije stavlja u prodaju modernu novogradnju u mirnom okruženju Jadranova, u neposrednoj blizini Crikvenice. Kuća se prostire na 100 m², a okućnica je površine 400 m². Jadranovo je mirno mjesto smješteno na

obali, idealno za ljubitelje prirode i mirnog života. Blizina Crikvenice (samo nekoliko minuta vožnje) pruža vam sve potrebne sadržaje, dok u Jadranovu možete uživati u tišini i svježem morskom zraku. Mjesto je poznato po čistim plažama, šetnicama uz obalu i prekrasnim vidicima na more. U okolici se nalaze i brojne biciklističke i pješačke staze, te restorani i kafići koji nude lokalne specijalitete. Idealno je za obitelji, ali i sve koji žele imati svoj kutak mira u blizini svih urbanih sadržaja. Kuća je smještena u vrlo mirnom okruženju, uz zeleni pojas, te nudi savršen spoj privatnosti i pristupačnosti. Osnovne informacije: Površina kuće: 100 m² Površina okućnice: 400 m² Broj soba: 3 (1 dnevni boravak, 2 spavaće sobe) Broj kupaoonica: 2 (1 u prizemlju, 1 na katu) Opis objekta: Prizemlje: Prostrani dnevni boravak s modernom kuhinjom i blagovaonicom, kupaoonica. Kat: Dvije velike spavaće sobe, kupaoonica, veliki balkon s pogledom na okolni zeleni pojas. Okućnica: Uređena okućnica od 400 m² s grijanim bazenom, savršenim za opuštanje i uživanje u toplim ljetnim danima. Grijanje: Podno grijanje u cijeloj kući, što osigurava udobnost tijekom zime. Ova kuća predstavlja pravu priliku za one koji traže luksuzan dom sa svim modernim udobnostima. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove ekskluzivne nekretnine koju će vaša obitelj sigurno obožavati. Udaljenost od stana: Zračna luka Rijeka - 20 km Zračna luka Pula - 1412 km Zračna luka Zagreb - 176 km Ljubljana - 147 km München - 548 km Wien/Beč - 523 km Prag - 846 km Budimpešta - 505 km Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD AGENCIJE: 119-033

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 692459
Agency ref id: 119-033
Telefone de contato: +385915766628, +385995677888