

## Vračar, Bulevar kralja Aleksandra, Bulevar kralja Aleksandra, 4.0, 140m2, Vračar, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Beocity Nekretnine  
Email: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Nome: Beocity  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
País: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Endereço: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
Sobre nós: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Politica de Privacidade:

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Vračar, Bulevar kralja Aleksandra, Bulevar kralja Aleksandra, 4.0, 140m2  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 140 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 4  
Preço: 747,400.00 €  
Anúnciado: 02.12.2024

#### Localização

País: Serbia  
Estado / Região / Província: Grad Beograd

Cidade: Vračar  
Área da cidade: Beograd (Vračar)  
Adresa: Bulevar kralja Aleksandra

## Informação Adicional

Elevador: não

## Aquecimento

Aquecimento central: não

## Descrição

Informação Adicional: Agencijski ID: 114756, II/IX, klima, lift, nov luks, novogradnja, fasada nova, parking, stambena zgrada. Landmark Residence je stambeno-poslovni kompleks koji se gradi na prestižnoj lokaciji u centru Beograda u ulici Bulevar Kralja Aleksandra , opština Vračar. Projekat je radjen po uzoru na naš prvi projekat Kneza Milosa Residence (na mestu bivše američke ambasade). Objekat se sastoji od tri lamele, koje u konstruktivnom smislu u nadzemnom delu čine tri celine, spratnosti od P+4+2Ps do P+8+Ps u zavisnosti od položaja na parceli, uključujući unutrašnje dvorište sa uredjenim platoima i zelenim površinama koje mogu koristiti svi stanari. Kompleks nuditi ukupno 121 stan, različitih struktura, od dvosobnog do petosobnog, izvrsnog kvaliteta završnih radova i visoko funkcionalne prostorne organizacije. Garaža se sastoji od četiri podzemne etaže kojoj se pristupa iz Sredačke ulice. Za ulaz i izlaz iz garaže predviđene su natkrivene dvosmerne rampe, širine po 5.5m, nagiba do 15. Agent Saša. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 692725  
Agency ref id: 114756  
Telefone de contato: +381 (60) 328-3901