

Stanovi u novogradnji - "ključ u ruke", Umag, Umag, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Bo Holiday Invest
Nome: Bo
Apelido: Holiday Invest
Nome da empresa: BO HOLIDAY INVEST d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://boholidayinvest.com/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código Postal: 52100
Endereço: Anticova 9
Mobile: 00385981650119
Phone: 00385994598484
Sobre nós: Misija tvrtke je pružiti cjelovitu uslugu:

prodaje ili kupovine nekretnina
posredovanje u opremanju
nekretnina

posredovanje u osiguranju
nekretnina

posredovanje u pravnoj pomoći
i podršci u suradnji s timom
odvjetnika u vezi svih pravnih
poslova koji se javljaju tijekom
Vašeg svakodnevnog
poslovanja.

druge vrste posredništva, kao i
sve poslove i ishodovanje
pravnih dokumenata vezane za
Vašu nekretninu

Tijekom suradnje jamčimo:

profesionalnost
poznavanje tržišta
pravnu sigurnost
komunikaciju na hrvatskom,
engleskom, njemačkom,
talijanskom jeziku..

Reg No.: 64/2022

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Stanovi u novogradnji - "ključ u ruke", Umag
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	61 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Preço:	1.00 €
Anúnciado:	02.12.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Umag
Área da cidade:	Zambratija
Poštanski broj:	52470



Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	1
------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional:	<p>U okolici Umaga na svega 400 metara od mora i plaža prodajemo tri stana u novogradnji. STAN 2 - u prizemlju, zasebni ulaz, površine 88 m² koji se sastoji od hodnika, kuhinje s blagovaonicom, dvije spavaće sobe, jedne kupaonice, ostave i terase. - parkirno mjesto sa pripremom za auto punjač - provedene su instalacije za ljetnu kuhinju - moguće postavljanje bazena uz nadoplatu - 304.000,00 EUR</p> <p>STAN 3 - na prvom katu, zasebni ulaz površine 61 m² koji se sastoji od hodnika, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe, kupaonice, ostave i balkona na jugozapadnoj strani. - parkirno mjesto sa pripremom za auto punjač - 266.000,00 EUR</p> <p>STAN 4 - dvoetažni stan na prvom katu sa zasebnim ulazom koji se sastoji od kuhinje s blagovaonicom, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice. - 55m² terase od kojih je 20m² natkriveno gdje je predviđena i ljetna kuhinja - hidromasažni jacuzzi za 5 osoba - trofazna struja (17.25kW) - pogled na</p>
-----------------------	--

more sa ulaza i terase - priprema za solarne panele na krovu - dva parkirna mjesta sa postavljenom instalacijom za auto punjač na parkirnim mjestima (type2 od 11kW) - 454.000,00 EUR Građevinu karakterizira velika upotreba staklenih stijena i moderan dizajn. Udaljenost od mora/plaže je 400 m cestovne i zračne linije, a nalazi se u mirnom susjedstvu i okružena zelenilom/prirodom. Završetak izgradnje 12.2024. Prodaje se po principu ključ u ruke sa sanitarijama bez namještaja. Mogućnost odabira pločica do 40€/m2, a iznad toga nadoplata kupca. ** Sve potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledavanju iste, zainteresirani kupci mogu dobiti putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje Ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina. ** ID KOD AGENCIJE: SBO-0209

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 692945
Agency ref id: SBO-0209
Telefone de contato: +385 98 165 0119