

## Šarmantna vila s privatnim bazenom, Kanfanar, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Bo Holiday Invest  
Nome: Bo  
Apelido: Holiday Invest  
Nome da empresa: BO HOLIDAY INVEST d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://boholidayinvest.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Anticova 9  
Mobile: 00385981650119  
Phone: 00385994598484  
Sobre nós: Misija tvrtke je pružiti cjelovitu uslugu:

prodaje ili kupovine nekretnina  
posredovanje u opremanju  
nekretnina

posredovanje u osiguranju  
nekretnina

posredovanje u pravnoj pomoći  
i podršci u suradnji s timom  
odvjetnika u vezi svih pravnih  
poslova koji se javljaju tijekom  
Vašeg svakodnevnog  
poslovanja.

druge vrste posredništva, kao i  
sve poslove i ishodovanje  
pravnih dokumenata vezane za  
Vašu nekretninu

Tijekom suradnje jamčimo:

profesionalnost  
poznavanje tržišta  
pravnu sigurnost  
komunikaciju na hrvatskom,  
engleskom, njemačkom,  
talijanskom jeziku..

Reg No.: 64/2022

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	Šarmantna vila s privatnim bazenom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	265 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	2500 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	4
Casas de Banho:	3
Preço:	950,000.00 €
Anunciado:	02.12.2024

## Condição

Nova construção:	naí
------------------	-----

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Kanfanar
Área da cidade:	Kanfanar
Poštanski broj:	52352



## Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

## Descrição

Informação Adicional:	<p>Prodajemo ovu šarmantnu vilu površine 265 m<sup>2</sup> u okolici Žminja i Kanfanara na mirnom okruženju. Sastoji se od prizemlja i prvog kata. U prizemlju vile se nalazi otvoren prostor pun svjetla u kojem su smješteni moderno uređena kuhinja, idealna za pripremu tradicionalnih istarskih jela od lokalnih namirnica te dnevni boravak i blagovaonica. Posebno ćete cijeniti tišinu i udaljenost vile od gradske užurbanosti. Prva ugodna spavaća soba s bračnim krevetom i vlastitom kupaonicom se nalazi u prizemlju gdje se nalazi još i praonica rublja. Na prvom katu se nalaze dvije spavaće sobe s bračnim krevetima i vlastitim kupaonicama te imaju terase na kojima možete uživati u zrakama sunca dok ispijate osvježavajuća pića ili jutarnju kavu. Iskoristite vrijeme na otvorenom i potražite osvježenje u bazenu veličine 42 kvadratna metra. U natkrivenom prostoru kraj bazena provedite ugodna druženja uz roštilj s prijateljima i obitelji. UDALJENOSTI: • Plaža: 20km Rovinj • Zračna luka: 40 km Pula • Restoran: 4,5 km Kanfanar, Žminj • Trgovina: 4,5 km Kanfanar, Žminj ID KOD AGENCIJE: KBO-0157</p>
-----------------------	---

## Informações adicionais para contato

Número de referência      693059  
interno:

Agency ref id:              KBO-0157

Telefone de contato:        +385 98 165 0119