

## Velika kuća sa 3 stambene jedinice i bazenom, Ližnjan, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Bo Holiday Invest  
Nome: Bo  
Apelido: Holiday Invest  
Nome da empresa: BO HOLIDAY INVEST d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://boholidayinvest.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Anticova 9  
Mobile: 00385981650119  
Phone: 00385994598484  
Sobre nós: Misija tvrtke je pružiti cjelovitu uslugu:

prodaje ili kupovine nekretnina  
posredovanje u opremanju  
nekretnina

posredovanje u osiguranju  
nekretnina

posredovanje u pravnoj pomoći  
i podršci u suradnji s timom  
odvjetnika u vezi svih pravnih  
poslova koji se javljaju tijekom  
Vašeg svakodnevnog  
poslovanja.

druge vrste posredništva, kao i  
sve poslove i ishodovanje  
pravnih dokumenata vezane za  
Vašu nekretninu

Tijekom suradnje jamčimo:

profesionalnost  
poznavanje tržišta  
pravnu sigurnost  
komunikaciju na hrvatskom,  
engleskom, njemačkom,  
talijanskom jeziku..

Reg No.: 64/2022

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	Velika kuća sa 3 stambene jedinice i bazenom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	280 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	430 m <sup>2</sup>
Quartos:	8
Casas de Banho:	3
Preço:	440,000.00 €
Anúnciado:	02.12.2024

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Ližnjan
Área da cidade:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Aquecimento

Aquecimento central: não

## Estacionamento

Garagem: não  
Número de vagas no estacionamento: 3

## Descrição

Informação Adicional: U blizini Medulinskih plaža, prodajemo ovu katnicu sa 3 stana. Ukupne je stambene površine od 280m<sup>2</sup>. Sastoji se od 2 stana u prizemlju, te još jednog na prvom katu koji je odvojen vanjskim stepeništem. Prvi stan od 59.51m<sup>2</sup>, sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje, dnevnog boravka, spavaće sobe, kupatila, spremišta i terase. Drugi stan od 87.20m<sup>2</sup> sastoji se od hodnika, kuhinje, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe, kupaonice, wc-a i terase. Na prvom katu smješten je veći prostran stan od 123.60m<sup>2</sup> kojeg čine predsoblje, hodnik, kuhinja sa blagovaonicom, dnevni boravak, dvije spavaće sobe, kupaonica, mali toalet i velika terasa od 40m<sup>2</sup>. Na okućnici od 430m<sup>2</sup> prostire se bazen veličine 15m<sup>2</sup>, roštilj, garaža, te 3 parkirna mjesta. Kupnja moguća isključivo na gotovinu. ID KOD AGENCIJE: KVA-0045

## Informações adicionais para contato

Número de referência      693206  
interno:

Agency ref id:              KVA-0045

Telefone de contato:        +385 98 165 0119