

## Novi Vinodolski, 2S+DB novogradnja, Novi Vinodolski, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome:	Camelia Real Estate
Nome:	Camelia
Apelido:	Real Estate
Nome da empresa:	Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.camelia.hr">https://www.camelia.hr</a>
País:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Código Postal:	51410
Endereço:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
Sobre nós:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	Novi Vinodolski, 2S+DB novogradnja
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	90 m <sup>2</sup>
Andar:	2
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Terraço:	20.77 m <sup>2</sup>
Preço:	322,000.00 €
Anúnciado:	02.12.2024

## Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2025

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Novi Vinodolski
Área da cidade:	Povile
Poštanski broj:	51250



## Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	1
------------------------------------	---

## Descrição

Informação Adicional:	<p>Prodaje se stan s pogledom na more u Povilu kraj Novog Vinodolskog! Na prodaju je stan smješten na drugom katu novogradnje u Povilu, poznatom po miru i blizini mora. Ova nekretnina idealna je za one koji traže luksuz i udobnost. Detalji stana:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Površina: 90.84 m<sup>2</sup></li><li>• Raspored: Dvije spavaće sobe, prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom u open space konceptu, dvije moderne kupaonice, ulaz te hodnik.</li><li>• Pogled: Prekrasan pogled na more iz dnevnog boravka i spavaćih soba.</li><li>• Udaljenost do mora: Samo 200 metara zračne linije, a 350 metara do prve uređene plaže.</li><li>• Zgrada: Novogradnja koja će biti dovršena do kraja 2025. godine.</li></ul>
-----------------------	---

Dodatne pogodnosti: • Grijanje na klimu: Uživajte u toplini i ugodnoj atmosferi tijekom zimskih mjeseci. • Hlađenje na klimu: Savršeno rješenje za ljetne dane. • Lokacija: Mirno naselje, idealno za obitelji ili odmor. Ovaj stan pruža savršen spoj moderne gradnje, funkcionalnosti i prirodnih ljepota. Ne propustite priliku za vlastiti kutak uz more! Za više informacija ili dogovor oko razgleda, kontaktirajte nas na 0914200404 ID KOD AGENCIJE: 874

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 693365  
Agency ref id: 874  
Telefone de contato: +385 914200404