

## STAN, NAJAM, ZAGREB, MAKSIMIR, 66 m2, 2-soban, Maksimir,

### Appartment



#### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Apelido: Starling  
Nome da empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código Postal: 10000  
Endereço: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Sobre nós: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	STAN, NAJAM, ZAGREB, MAKSIMIR, 66 m2, 2-soban
Tipo de Negócio:	Aluguer
Área M2:	66 m <sup>2</sup>
Andar:	7
Número de Pisos:	10
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Área de varanda:	6 m <sup>2</sup>
Preço:	750.00 €
Anúnciado:	03.12.2024

### Condição

Data Construção:	1963
------------------	------

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Grad Zagreb  
Cidade: Maksimir  
Área da cidade:  
Poštanski broj: 10000



## Permitem

Licença de construção: naí  
Certificado de  
propriedade: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: STAN, NAJAM, ZAGREB, MAKSIMIR, 66 m2, 2-soban Stan je dostupan od 1.3.2025. Iznajmljuje se stan u zgradi površine 66 m2 na sedmom katu zgrade sa 2 lifta. Zgrada ima ukupno deset katova te je izgrađena 1963. godine, a nalazi se u Rendićevoj ulici. Stan se sastoji od hodnika, dvije sobe, kuhinje s blagovaonskim stolom, izbe, kupaonice, gostinjskog WC-a i dvije velike loggie. Nekretnina je iznimno svijetla s neometanim pogledom, pravilnog tlocrta novo renoviran. 2021. godine su postavljena nova protuprovalna vrata, u kupaonici i wc-u su postavljene nove pločice, adaptirana je kuhinja s instalacijama te su obojeni zidovi. Poslovni prostor se iznajmljuje djelomično namješten. Zgrada je izgrađena 1963.godine te je armirano betonske gradnje. Stan se iznajmljuje nenamješten ili uz moguć dogovor Lokacija je jedna od najpoželjnijih u kvartu Maksimir, budući da se radi o rezidencijalnom dijelu, a vrlo je blizu parku Maksimir. Orijentacija: J - I Parking: javni parking Cijena: 750 eura/mj. + režije Depozit: 1 mjesečna najamnina ID KOD AGENCIJE: 6476

## Informações adicionais para contato

Número de referência 693462  
interno:  
Agency ref id: 6476  
Telefone de contato: +385 91 602 9455