

## Košutnjak, 40m2, 1.5, I/4, eg ID#1822, Rakovica, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: City Pro  
Email: office@citypro.rs  
Nome: City  
Apelido: Pro  
Nome da empresa: Agencija CityPro (Reg.: 725)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://citypro.rs/>  
País: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Código Postal: 11030  
Endereço: Lazarevački drum 12b/1/10  
Mobile: +38163219949  
Phone: +381114452099  
Sobre nós: Agencija City Pro  
Reg. broj: 725  
Omladinskih brigada 228/2/22  
Reg No.: 725

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Košutnjak, 40m2, 1.5, I/4, eg ID#1822  
Tipo de Negócio: Aluguer  
Área M2: 40.00 m<sup>2</sup>  
Andar: 1  
Número de Pisos: 4  
Quartos: 1.5  
Casas de Banho: 1  
Preço: 400.00 €  
Anúnciado: 03.12.2024

#### Condição

Nova construção: não  
Condição: Recentemente adaptado

#### Localização

País: Serbia  
Estado / Região / Província: Grad Beograd  
Cidade: Rakovica

Adresa: Luke Vojvodića  
Poštanski broj: 11090



## Permitem

Certificado de propriedade: **naí**

## Informação Adicional

A Infraestrutura: Instalação de telefone, Linha telefônica ativa, Intercomunicador, ADSL, TV a cabo, Ar condicionado

## Aquecimento

Aquecimento central: **naí**

## Descrição

Informação Adicional: Rakovica, Skojevsko naselje, Luke Vojvodića; 40m2, 1.5, I/4, eg na struju, klima, interfon, internet, kablovska; U ponudi je namešten jednoiposoban stan u novijoj zgradi u neposrednoj blizini Košutnjaka. Struktura: ulazni hodnik, dnevno-trpezarijski deo, spavaća soba, kuhinja, kupatilo, zastakljena lođa. Spavaća soba će biti opremljena prema potrebama budućeg zakupca. Troškovi: Infostan (oko 4.000 RSD), SBB internet i kablovska (3.500 RSD), struja (oko 10.000 RSD u najhladnijim mesecima), održavanje zgrade (oko 500 RSD). Odlična mikrokolacija: blizina Košutnjaka, osnovne škole, vrtića, brojnih objekata za snabdevanje, stajališta javnog gradskog prevoza i svih sadržaja neophodnih za udoban život. Izdaje se na duži period (minimum godinu dana) uz depozit u visini jedne mesečne zakupnine. Za sve dodatne informacije, pojašnjenja i dogovore oko termina za razgledanje nepokretnosti obratite se našem licenciranom agentu: Jasna Nikić tel: 063 219 949 Uverenje broj: 813 Agencijska provizija koju plaća zakupac iznosi od 50% do 100% ugovorene mesečne zakupnine u zavisnosti od roka na koji se ugovor zaključuje i plaća se prilikom potpisivanja istog. Obavezno je potpisivanje Ugovora o posredovanju i Potvrde o prezentaciji nepokretnosti. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 693492  
Agency ref id: 1822