

## Stan Novogradnja! Blizina Umaga! 200 metara od plaža ., Umag, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Apelido: Valjevac  
Nome da empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Sobre nós: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Stan Novogradnja! Blizina Umaga! 200 metara od plaža .  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 59 m<sup>2</sup>  
Andar: 1  
Número de Pisos: 3  
Quartos: 1  
Casas de Banho: 1  
Preço: 235,600.00 €  
Anúnciado: 03.12.2024

## Condição

Data Construção: 2023



## Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Umag

## Informação Adicional

Eficiência energética: A+

## Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Zgrada se sastoji od prizemlja i kata, gdje nudimo 3 stana u prizemlju i 3 stana na katu, more koje je udaljeno svega 250 metara. Kupcima omogućujemo personalizirani završni odabir keramike, sobnih vrata i sanitarija. Omogućeno je plaćanje u fazama izrade. Predviđen je završetak gradnje 06.2024.godine. Cijena stanova 3050€ + PDV po m2. U ponudi je stan D na 1. katu novogradnje. Sastoji se od hodnika, spavaće sobe, kupaonice, kuhinje s blagavaonicom te dnevnim boravkom te terasom koja je natkrivena. Stanu pripada parkirno mjesto. Ukupno 61.73m2 - stan netto 59.35 m2. Cijena stana od 61,73 m2 je 188.276 € bez pdv-a. +385 91 611 5706 azra@almadominvest.com

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno: 693507  
Agency ref id: 16600