

## PRODAJA, STAN NOVOGRADNJA, PULA OKOLICA, 87 M2 3SS+DB, Pula, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Apelido: Starling  
Nome da empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código Postal: 10000  
Endereço: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Sobre nós: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	PRODAJA, STAN NOVOGRADNJA, PULA OKOLICA, 87 M2 3SS+DB
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	87 m <sup>2</sup>
Andar:	2
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Terraço:	15 m <sup>2</sup>
Preço:	261,000.00 €
Anúnciado:	06.12.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2025

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Pula  
Área da cidade: Škatari  
Poštanski broj: 52100

## Permitem

Llicença de construção: *naí*  
Certificado de  
propriedade: *naí*



## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 2  
espaço de estacionamento *naí*  
coberto:

## Descrição

Informação Adicional: **PRODAJA, STAN NOVOGRADNJA, PULA OKOLICA, 87 M2 3SS+DB**  
Prodaje se stan ukupne površine 87 m2, na mirnoj lokaciji s prekrasnim pogledom na prirodu. Stan se nalazi na drugom katu stambene zgrade koja ukupno ima pet stanova. Stan se sastoji od prostranog dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice. Iz dnevnog boravka imamo direktan pristup prema natkrivenoj terasi. Stan ima tri komforne spavaće sobe i dvije kupaonice. Stan će biti opremljen podnim grijanjem i klimama. Stanu pripadaju dva parking mjesta (uz nadoplatu natkriveno parking mjesto) i spremište. **LOKACIJA:** U Neposrednoj blizini nalazi se svi potrebni sadržaj (blizina mora, caffe bar, trgovine ,restorani) Cijena: 261,000 Eura. ID KOD AGENCIJE: 6511

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno: 694125  
Agency ref id: 6511  
Telefone de contato: +385 91 445 5266