

EKSKLUZIVNO JEDINSTVENO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE U FAŽANI

Fažana, Terra



Informação do Vendedor

Nome:	Family Nekretnine
Nome:	Family
Apelido:	Nekretnine
Nome da empresa:	Family nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://family-nekretnine.hr
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Código Postal:	52212
Endereço:	Smareglina ulica 5
Phone:	0038552521111
Sobre nós:	Family nekretnine d.o.o. je licencirana tvrtka za posredovanje u prometu nekretnina upisana u Registar posrednika koja veoma strastveno, sa velikom ambicijom, iskustvom te profesionalno i empatično pristupa prema svakom klijentu kako bi im se na što kvalitetniji i bezbrižniji način pružila usluga posredovanja u prometu nekretnina.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	EKSKLUZIVNO JEDINSTVENO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE U FAŽANI
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	2580.0 m ²
Preço:	469,000.0 €
Anúnciado:	07.12.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Istarska županija

Cidade: Fažana
Área da cidade: Fažana

Permitem

Certificado de propriedade: não



Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Eletricidade

Descrição

Informação Adicional: Fažana je prelijepo malo ribarsko mjesto koje se nalazi na jugozapadu Istre vizavi Nacionalnog parka Brijuni, te u zadnjih nekoliko godina slovi kao jedna od top turističkih destinacija u Hrvatskoj, samim time mami veliki broj posjetitelja, a isto tako je pogodno za investicije sa kratkim vremenskim povratom. Upravo u Fažaninalazi se ovo prostranograđevinsko zemljište ukupne površine 2 580 m2 od koji su cca 1 200 m2 građevinske namjene dok je ostatak zemljišta poljoprivredne namjene. Na zemljištu se nalazi 12 maslina i par stabala voća. Blagog je nagiba što će prilikom izgradnje objekta omogućitipogled na moresa viših etaža. Parcela je raritetna u smislu lokacije obzirom na broj slobodnih građevinskih parcela u općini Fažana. Smještena je na mirnoj lokaciji, nedaleko od centra mjesta, prvih plaža, restorana, apoteke, vrtića, škole, kafića i svega neophodnog za svakodnevni život. Nekretnina vrijedna pažnje zbog svoje lokacije, površine, blizine svih popratnih sadržaja te mogućnosti za izgradnjom objekata u smislu poslovnog potencijala ibavljenja ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja istih samim time bržem povratu uloženi sredstava ili nam pak pruža mogućnost izgradnje doma po želji sa velikom okućnicom na mirnoj lokaciji. ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZVATI NA: +385981748680 dean.zunic@family-nekretnine.hr Dean Žunić Licencirani agent

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 694467
Agency ref id: 2168
Telefone de contato: +385 (98) 174-8680