

DVOSOBAN STAN U ŠIJANI, Pula, Apartment



Informação do Vendedor

Nome:	Family Nekretnine
Nome:	Family
Apelido:	Nekretnine
Nome da empresa:	Family nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://family-nekretnine.hr
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Código Postal:	52212
Endereço:	Smareglina ulica 5
Phone:	0038552521111
Sobre nós:	Family nekretnine d.o.o. je licencirana tvrtka za posredovanje u prometu nekretnina upisana u Registar posrednika koja veoma strastveno, sa velikom ambicijom, iskustvom te profesionalno i empatično pristupa prema svakom klijentu kako bi im se na što kvalitetniji i bezbrižniji način pružila usluga posredovanja u prometu nekretnina.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	DVOSOBAN STAN U ŠIJANI
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	95.0 m ²
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Preço:	185,000.0 €
Anúnciado:	07.12.2024

Condição

Data Construção:	1983
------------------	------

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Istarska županija
Província:
Cidade: Pula
Área da cidade: Šijana



Peritem

Certificado de propriedade: naí

Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Gás, Eletricidade, Esgoto, Instalação de telefone

Descrição

Informação Adicional: Pula je povijesni biser smješten na zapadnoj obali istarskog poluotoka u Hrvatskoj. Jedna od najpoznatijih atrakcija grada je Pulska Arena, dobro očuvani rimski amfiteatar koji je jedan od najvećih i najbolje očuvanih u svijetu. Gastronomska scena Pule nudi izvrsnu kombinaciju istarske kuhinje, obogaćene svježim plodovima mora i lokalnim sastojcima. Upravo u Puli nalazi se ovaj dvosoban stansveukupne površine 95 m². Stan se nalazi u visokom prizemlju stambene zgrade. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka, kupaone, velike ostave, dvije spavaće sobe te dva balkona zatvorena novom PVC stolarijom. Prostorije se griju pomoću klima uređaja no postoji priključak za dimnjak kao i mogućnost spajanja centralnog na plin. Na svim prozorima ugrađena je nova PVC stolarija, obnovljena je fasada te je postavljen termoizolacija. Stanu pripada ostava u podrumu površine 6 m². Stan se prodaje namješten sa svim potrebnim namještajem. Najveća prednost ovog stana je sama lokacija te dovoljan broj parkirnih mjesta. Stan se nalazi nedaleko od mora, stoga je moguće gledati u smjeru investicije u turizmu. Stanovi na ovakvim lokacijama nude blizinu svih popratnih sadržaja (vrtić, škola, ambulanta, trgovine...) Za sve dodatne informacije stojimo na raspolaganju! Kristijan Peruško Asistent u posredovanju +385 91 590 1780 kristijan.perusko@family-nekretnine.hr

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 694473
Agency ref id: 2157
Telefone de contato: +385 (91) 590-1780