

LUKSUZAN TROSOBAN STAN U BLIZINI PLAŽE, Rovinj, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Family Nekretnine
 Nome: Family
 Apelido: Nekretnine
 Nome da empresa: Family nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: https://family-nekretnine.hr
 País: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Pula
 Código Postal: 52212
 Endereço: Smareglina ulica 5
 Phone: 0038552521111
 Sobre nós: Family nekretnine d.o.o. je licencirana tvrtka za posredovanje u prometu nekretnina upisana u Registar posrednika koja veoma strastveno, sa velikom ambicijom, iskustvom te profesionalno i empatično pristupa prema svakom klijentu kako bi im se na što kvalitetniji i bezbrižniji način pružila usluga posredovanja u prometu nekretnina.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: LUKSUZAN TROSOBAN STAN U BLIZINI PLAŽE
 Tipo de Negócio: Venda
 Área M2: 104.0 m²
 Quartos: 3
 Casas de Banho: 2
 Preço: 599,000.0 €
 Anúnciado: 07.12.2024

Localização

País: Croatia
 Estado / Região / Província: Istarska županija

Cidade: Rovinj
Área da cidade: Rovinj



Peritem

Licença de construção: naí
Certificado de propriedade: naí

Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Eletricidade
Eficiência energética: A

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

Descrição

Informação Adicional: Grad Rovinj je jedan od najljepših gradova na jadranskoj obali, poznat po svojoj bogatoj povijesti, šarmantnim uskim ulicama i predivnim pogledom na more. Ovaj grad, s brojnim kulturnim događanjima i autentičnom arhitekturom, privlači posjetitelje i stanovnike koji žele uživati u spoju prirode, kulture i moderne infrastrukture. Upravo u gradu Rovinju, na vrlo mirnoj lokaciji u blizini plaže nalazi se odličan, luskuzan stan površine 104 m2 u stambenoj zgradi na prvome katu. Stan se sastoji od ulaznog predprostora, prostrane Veneta Cucine kuhinje sa prostorom za ručavanje i dnevnim boravkom te izlazom na prostranu terasu površine cca 10 m2 sa koje se vidi i more, dvije kupaonice, manje sa walk in tuš kabinom i prostranije sa kadom, a obje kupaonice posjeduju dnevno svjetlo. U stanu se nalaze tri spavaće sobe od kojih dvije imaju francuski balkon, a treća ujedno i najveća spavaća soba ima walk in ormar i izlaz na prostranu terasu. Stan je opremljen PVC troslojnom stolarijom sa komarnicima i roletama i Daikin inverter klima uređajima u svakoj sobi. Podovi stana su u svim spavaćim sobama obloženi parketom dok je ostatak stana vrhunskom keramikom. Stanu pripada jedno parkirno mjesto kao i ostava u zgradi, a sama zgrada posjeduje okućnicu koja je pomno popločana i održavana i energetski certifikat odlične vrijednosti. Lokacija je idealna za ljubitelje mira, a opet izuzetno blizu plaže na svega 300 metara. Stan se prodaje namješten sa svim kućanskim aparatima. Nekretnina vrijedna pažnje zbog svoje kvalitete, sadržaja, dvije terase sa lijepim pogledom, blizine plaže i mirne lokacije, te predstavlja veoma zanimljivu nekretninu budućem vlasniku u svezi uživanja u istom u smislu obiteljskog života, a isto tako i za bavljenja ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja te brzom povratu

investicije. ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZOVITE NA BROJ:
+385981748680 dean.zunic@family-nekretnine.hr DEAN ŽUNIĆ Licencirani
agent

Informações adicionais para contato

Número de referência 694479
interno:
Agency ref id: 2151
Telefone de contato: +385 (98) 174-8680