

PROSTRANA PRIZEMNICA SA BAZENOM NA MIRNOJ LOKACIJI, Svetvinčenat, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Family Nekretnine
Nome: Family
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Family nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://family-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código Postal: 52212
Endereço: Smareglina ulica 5
Phone: 0038552521111
Sobre nós: Family nekretnine d.o.o. je licencirana tvrtka za posredovanje u prometu nekretnina upisana u Registar posrednika koja veoma strastveno, sa velikom ambicijom, iskustvom te profesionalno i empatično pristupa prema svakom klijentu kako bi im se na što kvalitetniji i bezbrižniji način pružila usluga posredovanja u prometu nekretnina.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: PROSTRANA PRIZEMNICA SA BAZENOM NA MIRNOJ LOKACIJI
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 135.0 m²
Quartos: 3
Casas de Banho: 2
Preço: 412,000.0 €
Anúnciado: 07.12.2024

Condição

Data Construção: 2021

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Svetvinčenat
Área da cidade:	Svetvinčenat

Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

A Infraestrutura:	Água, Eletricidade, Esgoto
-------------------	----------------------------

Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	3
------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional:	<p>Općina Svetvinčenat, smještena u južnm dijelu Istre, poznata je po svojoj autentičnoj atmosferi i povijesnim znamenitostima. Njezino središte dominira veličanstveni kaštel Morosini-Grimani, koji je simbol općine i često domaćin raznih kulturnih događaja. Uz povijesnu arhitekturu, Svetvinčenat se ističe i bogatom tradicijom lokalnih običaja i festivala, poput Festivala sira i vina. Posjetitelji mogu uživati u šetnjama kroz slikovite ulice, otkrivajući skrivene kutke i slikovite pejzaže. Ova općina nudi idealan spoj kulture, povijesti i prirode, pružajući nezaboravan doživljaj svakom gostu. Upravo u jednom naselju u sklopu općine Svetvinčenat nudimo ovu atraktivnu prizemnicu sa bazenomsveukupne površine od 135 m². Kuća se sastoji od 3 prostrane spavaće sobe od kojih dvije posjeduju privatnu kupaonicu, odvojenog wc-a, dnevnog boravka sa modernim kaminom na drva kao i kuhinje sa stolom za ručavanje za 6 osoba. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu, savršenu za opuštanje i uživanje u ljetnim večerima. Kraj bazena se također nalazi ljetna kuhinja sa stolom za ručavanje, TV-om, vanjskim tušem te se uz ljetnu kuhinju nalazi tehnička prostorija sa opremom za bazen. Ova prizemnica sa bazenom predstavlja izvanrednu priliku za</p>
-----------------------	--

kupnju u vrlo mirnom naselju, idealnom za obitelji ili pak kao turističku investiciju što bi osiguralo povrat uloženih sredstava. Blizina ključnih sadržaja, uključujući škole, trgovine i zdravstvene ustanove, dodatno povećava privlačnost ove nekretnine. Iskoristite ovu jedinstvenu priliku i postanite vlasnikom doma koji nudi ravnotežu između udobnosti i profitabilnosti. ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZOVITE NA: +385 99 2982 283 info@family-nekretnine.hr
Ana Tomičić Administrator

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 694523
Agency ref id: 2105
Telefone de contato: +385 (99) 298-2283