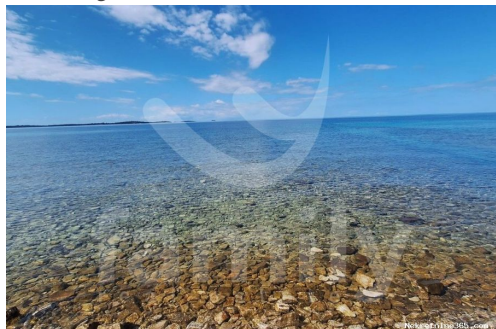


## ATRAKTIVNO POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE NA ULAZU U MORE, Vodnjan, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Family Nekretnine  
Nome: Family  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Family nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://family-nekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52212  
Endereço: Smareglina ulica 5  
Phone: 0038552521111  
Sobre nós: Family nekretnine d.o.o. je licencirana tvrtka za posredovanje u prometu nekretnina upisana u Registar posrednika koja veoma strastveno, sa velikom ambicijom, iskustvom te profesionalno i empatično pristupa prema svakom klijentu kako bi im se na što kvalitetniji i bezbrižniji način pružila usluga posredovanja u prometu nekretnina.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: ATRAKTIVNO POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE NA ULAZU U MORE  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de terreno: Terras agrícolas  
Área M2: 2720.0 m<sup>2</sup>  
Preço: 399,000.0 €  
Anúnciado: 07.12.2024

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija

Cidade: Vodnjan  
Área da cidade: Peroj

## Peritem

Certificado de propriedade: naí



## Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Eletricidade, Esgoto

## Descrição

Informação Adicional: Jedno malo crnogorsko selo zvano Perojsmješteno je na predivnoj Jugozapadnoj obali poluotoka Istre, naselje je bogato povijesnom baštinom, te predivno locirano sa prelijepom starogradskom jezgrom. Starogradska jezgra i većina osnovnih potrebnih sadržaja u Peroju smješteni su na prelijepom brdašcu koji pruža prelijepi pogled na more i Brijunsko otočje, također naselje sadrži priobalje sa predivnim plažama i novouređenom šetnicom, koje iz godine u godinu podiže svoju razinu kvalitete ulaganjem u spomenuti sadržaj i kulturu. Upravo u Peroju, na ulazu u more, a nedaleko od prvih najljepših plaža nalazi se ovo prostrano poljoprivredno zemljište. Parcela je površine 2750 m2pravokutnog oblika te se u neposrednoj blizini nalaze svi neophodni priključci struje, vode i kanalizacije. Parcela je rijetkost na tržištu obzirom na svoju fantastičnu lokaciju i površinu. Na zemljištu se nalazi nekoliko desetina maslina. Navedena nekretnina predstavlja izuzetno atraktivnu i zanimljivu nekretninu zbog svoje odlične lokacije, površine, oblika, blizine uređenih plažate pruža budućem kupcu veoma ekonomično ulaganje u svrhu kupnje zemljišta za razne namjene, u smislu zemljišta za odmor i rekreaciju ili uređivanja istog. ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZVATI NA: +385981748680 dean.zunic@family-nekretnine.hr Dean Žunić Licencirani agent

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 694527  
Agency ref id: 2096  
Telefone de contato: +385 (98) 174-8680