

KAMENA KUĆA SA PROSTRANOM OKUĆNICOM, Marčana, Casa



Informação do Vendedor

Nome:	Family Nekretnine
Nome:	Family
Apelido:	Nekretnine
Nome da empresa:	Family nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://family-nekretnine.hr
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Código Postal:	52212
Endereço:	Smareglina ulica 5
Phone:	0038552521111
Sobre nós:	Family nekretnine d.o.o. je licencirana tvrtka za posredovanje u prometu nekretnina upisana u Registar posrednika koja veoma strastveno, sa velikom ambicijom, iskustvom te profesionalno i empatično pristupa prema svakom klijentu kako bi im se na što kvalitetniji i bezbrižniji način pružila usluga posredovanja u prometu nekretnina.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	KAMENA KUĆA SA PROSTRANOM OKUĆNICOM
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	em sequência
Área M2:	160.0 m ²
Quartos:	5
Casas de Banho:	3
Preço:	122,900.0 €
Anúnciado:	07.12.2024

Condição

Data Construção:	1889
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Marčana
Área da cidade:	Filipana

Peritem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

Informação Adicional

A Infraestrutura:	Água, Eletricidade, Esgoto
-------------------	----------------------------



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	4
------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional:	<p>Istarska županija slovi kao jedna od najpogodnijih regija za život, te pruža mnoge prirodne ljepote potkrijepljene sa toplom mediteranskom klimom i jako srdačnim domicilnim stanovništvom. U Istri na jugoistočnom dijelu priobalja smjestila se Općina Marčana koja obuhvaća veoma veliku površinu priobalja, te kroz godine u godinu ulaže u svoju infrastrukturu i sadržaj, te postaje sve zanimljivija za ulagače zbog predivnih plaža i luka, a i samog Istarskog štih. U manjem naselju nedaleko od Marčane nalazi se ova interesantna kamena kuća - starina. Površina kuće je 160 m2 na tri etaže, dok je površina okućnice 400 m2. Priključci struje i vode nalaze se na parceli, dok je hidrant uz samu nekretninu kao i kanalizacijski priključak. Pristupni put je sa asfaltirane ceste. Orijehtacija kuće je idealna, jugozapadna. Nekretnini je neophodna kompletna renovacija, što budućem vlasniku pruža mogućnost adaptiranja na način na koji želi. Ova nekretnina predstavlja veoma zanimljivu nekretninu na veoma mirnoj lokaciji koja budućem vlasniku pruža mogućnost adaptacije na način na koji želi za potrebe obiteljskog života te sukladno želji nudi mogućnost bavljenja ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja iste te bržem povratu uloženi sredstava. ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZVATI NA: +385981748680 dean.zunic@family-nekretnine.hr Dean Žunić Licencirani agent</p>
-----------------------	--

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 694545
Agency ref id: 2075
Telefone de contato: +385 (98) 174-8680