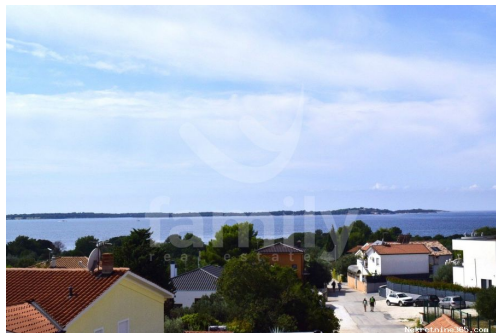


EKSKLUZIVNO UNIKATNO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE SA POGLEDOM NA MORE NA SAMO 250 m DO PLAŽE, Vodnjan, Terra



Informação do Vendedor

Nome:	Family Nekretnine
Nome:	Family
Apelido:	Nekretnine
Nome da empresa:	Family nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://family-nekretnine.hr
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Código Postal:	52212
Endereço:	Smareglina ulica 5
Phone:	0038552521111
Sobre nós:	Family nekretnine d.o.o. je licencirana tvrtka za posredovanje u prometu nekretnina upisana u Registar posrednika koja veoma strastveno, sa velikom ambicijom, iskustvom te profesionalno i empatično pristupa prema svakom klijentu kako bi im se na što kvalitetniji i bezbrižniji način pružila usluga posredovanja u prometu nekretnina.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	EKSKLUZIVNO UNIKATNO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE SA POGLEDOM NA MORE NA SAMO 250 m DO PLAŽE
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	1300.0 m ²
Preço:	675,000.0 €
Anúnciado:	07.12.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija

Província:

Cidade: Vodnjan

Área da cidade: Peroj

Permitem

Localização autorização: naí

Certificado de propriedade: naí



Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Eletricidade, Esgoto, Instalação de telefone

Descrição

Informação Adicional: Jedno malo crnogorsko selo zvano Perojsmješteno je na predivnoj Jugozapadnoj obali poluotoka Istre, naselje je bogato povijesnom baštinom, te predivno locirano sa prelijepom starogradskom jezgrom. Starogradska jezgra i većina osnovnih potrebnih sadržaja u Peroju smješteni su na prelijepom brdašcu koji pruža prelijepi pogled na more i Brijunsko otočje, također naselje sadrži priobalje sa predivnim plažama i novouređenom šetnicom, koje iz godine u godinu podiže svoju razinu kvalitete ulaganjem u spomenuti sadržaj i kulturu. Upravo u Peroju, nedaleko od mora i prelijepih plaža - na svega 250 metara i na pješačkoj udaljenosti od centra na svega 100 metara nalazi se ovo prostrano i atraktivnograđevinsko zemljište površine 1221 m2. Parcela je raritetna obzirom na izgrađenost naselja te je na idealnoj poziciji bilo da budući vlasnik želi graditi obiteljsku jednu ili dvije kuće ili pak nekretnine za bavljanje ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja. Zemljište posjeduje asfaltirani pristupni put, a dokumentacija je uredna. Navedena nekretnina predstavlja izuzetno atraktivnu i zanimljivu nekretninu zbog svoje odlične lokacije, površine, pristupnog puta, oblika, blizine uređenih plažate nudi mogućnost budućem vlasniku gradnju objekata za obiteljsko stanovanje ili mogućnost izgradnje više stambenih objekata za bavljenje ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja istih, te veoma brz povrat uloženi sredstava. ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZVATI NA: +385981748680 dean.zunic@family-nekretnine.hr Dean Žunić Licencirani agent

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 694559

Agency ref id: 2057

Telefone de contato: +385 (98) 174-8680