

## PROSTRANO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE NA LIJEPOJ LOKACIJI

### Ližnjan, Terra



#### Informação do Vendedor

Nome:	Family Nekretnine
Nome:	Family
Apelido:	Nekretnine
Nome da empresa:	Family nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://family-nekretnine.hr">https://family-nekretnine.hr</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Código Postal:	52212
Endereço:	Smareglina ulica 5
Phone:	0038552521111
Sobre nós:	Family nekretnine d.o.o. je licencirana tvrtka za posredovanje u prometu nekretnina upisana u Registar posrednika koja veoma strastveno, sa velikom ambicijom, iskustvom te profesionalno i empatično pristupa prema svakom klijentu kako bi im se na što kvalitetniji i bezbrižniji način pružila usluga posredovanja u prometu nekretnina.

#### Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	PROSTRANO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE NA LIJEPOJ LOKACIJI
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	1250.0 m <sup>2</sup>
Preço:	99,000.0 €
Anúnciado:	09.12.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	

Cidade: Ližnjan  
Área da cidade: Šišan

## Peritem

Certificado de propriedade: naí



## Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Eletricidade

## Descrição

Informação Adicional: Istarska županija slovi kao jedna od najpogodnijih regija za život, te pruža mnoge prirodne ljepote potkrijepljene sa toplom mediteranskom klimom i jako srdačnim domicilnim stanovništvom. Upravo u općini Ližnjan, u naselju Šišan, na odličnoj lokaciji smješteno je ovo prostranograđevinsko zemljištepovršine 1250 m2 od čega je oko 800 m2 građevinske namjene, a ostatak je poljoprivredne.Parcela je pravokutnog oblika i sa urednim pristupnim putem te je udaljeno oko 150 metara do glavne asfaltirane ceste. Okruženo je prelijepom prirodom i zelenilom, nedaleko od svih popratnih sadržaja neophodnih za svakodnevni život. Navedeno zemljište predstavlja zanimljivu nekretninu zbog svoje površine, lokacije i blizine svih popratnih sadržaja te nudirazne mogućnosti budućem vlasniku u smislu gradnje objekata za život, a isto tako i mogućnost gradnje turističkih objekata i bavljenje ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja istih te jamči brz povrat uložениh sredstava. ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZOVITE NA: +385976833743 kruna.petrovic@family-nekretnine.hr Kruna Petrović Licencirani agent +385 99 1901 839 sebastian.osmanovic@family-nekretnine.hr Sebastian Osmanović Asistent u posredovanju

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 694844  
Agency ref id: 2284  
Telefone de contato: +385 (97) 683-3743