

## Šibenik Rogoznica 5636 m2 sa kućicom, pogled na more!, Rogoznica, Земля



: Željko Ajduk  
Электронная почта: aajduk77@gmail.com  
почта:  
Имя: Željko  
Фамилия: Ajduk  
Название компании: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://www.agencijaajduk.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Splitsko-dalmatinska županija  
City: Podbablje  
City area: Kamenmost  
почтовый код: 21262  
Адрес: Domovinske zahvalnosti 68  
Mobile: +385(0)91 5074123  
Phone: +385(0)99 2725770  
О нас: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina  
SJEDIŠTE: Domovinske zahvalnosti 68, 21262  
Kamenmost  
REG BROJ: 2181-01/02-08-4-R.D.  
MB OBRTA: 92295045  
OIB: 71504341856  
TRANSAKCIJSKI RAČUN: Privredna banka Zagreb: IBAN: HR1723400091160245732  
IBAN SWIFT CODE: PBZGHR2X  
Reg No.: 77/2009

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Šibenik Rogoznica 5636 m2 sa kućicom, pogled na more!  
Недвижимость для: Vendita  
Тип земли: Земли сельскохозяйственного назначения  
Квадратных футов: 5636 m<sup>2</sup>

Цена: 281,800.00 €  
Размещено: 28.07.2023

## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Šibensko-kninska županija  
Область:  
Город: Rogoznica  
Площадь города: Oglavci  
Poštanski broj: 22203

## Разрешения

Свидетельство о собственности: да



## Дополнительная

Инфраструктура: Водный танк  
Доступ с автомобиля: Автомобиль

## Описание

Дополнительная информация:

Prodaje se kultivirano poljoprivredno zemljište ukupne površine 5636 m2 sa otvorenim pogledom na more, Rogoznicu, marinu Frapa i Kornate, južne orijentacije. Zemljište je ograđeno kamenim suhozidom, ima svoj makadamski put preko cijelog zemljišta, a do njega također vodi makadamski put. Na zemljištu je zasađeno 75 maslina i 700 vinovih loza. Također, na zemljištu se nalazi legalizirana kućica dimenzija 8m x 5,5m kao i gustirna za vodu te septička jama. Sva dokumentacija je uredna i čista bez tereta. Napomena: po važećem prostornom planu uz već izgrađenu kućicu moguća je izgradnja: prijavljeno poljoprivredno gospodarstvo i pružanje ugostiteljsko turističkih usluga u seoskom domaćinstvu, gospodarske građevine u funkciji poljoprivredne proizvodnje, farme, staklenici i platenici, spremište za alat.

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 260404  
Agency ref id: 1463  
Контактный телефон: +385 99 272 5770