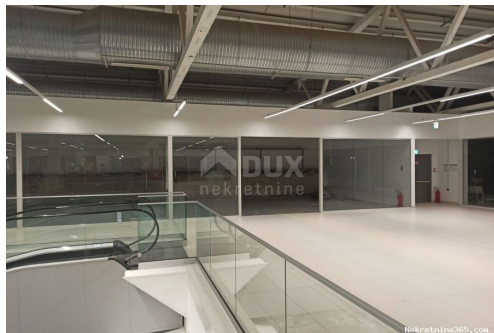


## ISTRA, PULA - Poslovni prostor na idealnoj lokaciji, Pula, Коммерческая

### НЕДВИЖИМОСТЬ



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, PULA - Poslovni prostor na idealnoj lokaciji
Недвижимость для:	Vendita
Цель:	магазин
Квадратных футов:	220 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Цена:	1.00 €
Лифт:	да
Грузовой лифт:	да
Размещено:	19.09.2024

### Состояние

Последнее обновление: 2021

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Pula
Площадь города:	Šijana
Poštanski broj:	52100

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Количество парковочных мест: 7

## Описание

Дополнительная информация:

Poslovni prostor smješten na idealnoj lokaciji za svaki oblik prodajne djelatnosti. Smješten na poznatoj lokaciji svim stanovnicima Pule i šire okolice, lako pristupačan kupcima. Nalazi u jednom od Pulskih poznatih centara ispred kojega se smjestio parking dovoljno velik za svakoga posjetioca. Prostor je sveukupne kvadrature od 220 m<sup>2</sup>, ali ono što je moguće jest i dodatno ga proširiti do maksimalnih 482,2m<sup>2</sup> ili manje kvadrature. Uz ovaj prostor postoji mogućnost i najma skladišnog dijela, a dodatni značaj ima staklena stijena koja se proteže dužinom cijeloga prostora. Smješten je na prvome katu prodajnog centra do kojega vode pokretne stepenice ili teretni lift. Prostor zauzima veći dio lijeve strane prvoga kata prodajnog centra koji je trenutno u zadnjim fazama renovacije modernoga stila eksterijera i interijera. Radi se o idealnoj prilici s kojom možete nastojati unaprijediti svoje poslovanje. Poštovani klijenti za sva dodatna pitanja slobodno nazovite na broj: +385 95 576 8337 Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 7785

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 364375  
Agency ref id: 7785