

## Moderna istarska kamena kuća, Poreč, Poreč, Дом



: Velvet Realestate  
Электронная почта: info@velvet-realestate.hr  
Имя: Velvet  
Фамилия: Realestate  
Название компании: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: info@velvet-realestate.hr  
Вебсайт: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
почтовый код: 52220  
Адрес: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
О нас: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Moderna istarska kamena kuća, Poreč  
Недвижимость для: Vendita  
Тип дома: в последовательности  
Квадратных футов: 300 m<sup>2</sup>  
Размер участка: 460 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 2  
Спальни: 7  
Ванные комнаты: 4  
Цена: 800,000.00 €  
Размещено: 31.07.2023

## Состояние

Последнее обновление: 2015

## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Poreč  
Площадь города: Poreč  
Poštanski broj: 52440



## Разрешения

Разрешение на строительство: да  
Свидетельство о собственности: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: A

## Описание

Дополнительная информация:

Poreč je grad smješten na zapadnoj obali poluotoka Istre gdje se u brojnim zapisima i literaturi, naziva gradom mozaikom zahvaljujući kulturi utemeljenoj s Eufrazijanom, čiju je vrijednost prepoznao i UNESCO uzevši je pod svoje okrilje. U mjestu nedaleko od Poreča, smjestila se ova predivna moderna istarska kamena kuća. 300 metara kvadratnih, blizina more, te pogled na more samo su neke od prednosti ove predivne kuće. Kroz 3 etaže se prostiru 4 apartmana, u prizemlju jedan, na prvom katu dva, te na drugom katu zadnji. Ukupno kuća ima 6 soba i 4 kupaonice. Kompletno je obnovljena, te moderno uređena 2015. godine. Grijanje i hlađenje su putem kamina na drva i klima uređaja. Unutar okućnice nalazi se privatni parking, predivan vrt površine 280 m<sup>2</sup>, ljetna kuhinja s roštiljem, te sjedeći namještaj. Blizina sadržaja, moderno uređen interijer, uhodani turistički posao čine ovu kuću velikom prilikom za turizam. Uz moderno uređenje, te najmodernije uređaje i dalje se osjeti autohtoni istarski duh koji pruža mir i užitek.  
ID KOD AGENCIJE: 154

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 416131  
Agency ref id: 154