

Апартаментная квартира с тремя комнатами и студийной апартаментной, Пула, Пула, Дом



: Velvet Realestate
 Электронная почта: info@velvet-realestate.hr
 почта:
 Имя: Velvet
 Фамилия: Realestate
 Название компании: Velvet Realestate
 Service Type: Selling and renting
 Дополнительный Email: info@velvet-realestate.hr
 Вебсайт: <https://www.velvet-realestate.hr>
 Страна: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Labin
 City area: Labin
 почтовый код: 52220
 Адрес: Rudarska 1
 Mobile: +385 95 584 4479
 О нас: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Детали объявления

Общее

Заголовок: Апартаментная квартира с тремя комнатами и студийной апартаментной, Пула
 Недвижимость для: Vendita
 Тип дома: отдельный
 Квадратных футов: 320 m²
 Размер участка: 375 m²
 Количество этажей: 2
 Спальни: 8
 Ванные комнаты: 4
 Цена: 696,000.00 €
 Размещено: 31.07.2023

Состояние

Построенный: 2007
Последнее обновление: 2019

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Pula
Площадь города: Gregovica
Poštanski broj: 52100

Разрешения

Разрешение на
строительство: да
Свидетельство о
собственности: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



Парковка

Гараж: да
Количество
парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная
информация:

Pula je najveći grad na istarskom poluotoku te nudi raznolike kulturne atrakcije. Bogati itinerar po pulskoj tritisućljetnoj prošlosti, koja potvrdu nalazi na svakom koraku u starogradskoj jezgri, započinje i završava rimskim amfiteatrom. - Smještena u blizini svih bitnih sadržaja, nalazi se ova apartmanska kuća ukupne površine od 320 m² koja se proteže kroz prizemlje te prvi i drugi kat. Kuća se sastoji od tri prostrana apartmana te jedne manje garsonijere. U prizemlju su smješteni garsonijera od 19 m² koja se sastoji od prostorije gdje je kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak koji također služi i kao spavaća soba te kupaonica. Pored garsonijere se nalazi drugi stan ukupne površine od 84 m². Stan se sastoji od dnevnog boravka, blagovaonice, kuhinje s izlazom na terasu, spavaće sobe također s izlazom na terasu, kupaonice te još jedne terase koja se nalazi na ulazu u stan. Na prvom katu se nalazi prostran stan ukupne površine od 103 m²

koji se sastoji od kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka s izlazom na terasu, kupaonice te dvije spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na terasu. Na drugom katu je smešten stan u mansardi od 94 m2 koji se sastoji od kuhinje kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka s izlazom na prostranu terasu s koje se proteže lijepi pogled na grad, spavaće sobe i kupaonice. Na lijepo uređenoj i ograđenoj okućnici smjestila se garaža koja je trenutno prenamjenjena u spremište ukupne površine od 20 m2 te se iza nje nalazi prostrani vrt od 137 m2 opremljen vanjskom garniturom pogodan za ljetna uživanja. Nekretnina se nalazi na mirnoj lokaciji u blizini centra Pule. Problem rijanja i hlađenja riješen je klima uređajima te dva stana također posjeduju centralno etažno grijanje na gradski plin. Također, svaki stan ima svoje vlastito brojilo. Nekretnina ima 4 zvjezdice, te su apartmani su kompletno opremljeni za život u njima. Idealna prilika za kupnju nekretnine u koju nisu potrebna ulaganja. Nekretnina se prodaje djelomično namještena. Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja: <https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD AGENCIJE: 152

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер:
Agency ref id:

416132
152