

Projekt u fazi realizacije, Buje, Дом



: Velvet Realestate
Электронная почта: info@velvet-realestate.hr
Имя: Velvet
Фамилия: Realestate
Название компании: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@velvet-realestate.hr
Вебсайт: <https://www.velvet-realestate.hr>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
почтовый код: 52220
Адрес: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
О нас: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Детали объявления

Общее

Заголовок: Projekt u fazi realizacije
Недвижимость для: Vendita
Тип дома: отдельный
Квадратных футов: 166 m²
Количество этажей: 1
Спальни: 5
Ванные комнаты: 4
Цена: 495,000.00 €
Размещено: 31.07.2023

Состояние

Новостроенная: да

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Buje
Площадь города: Momjan
Poštanski broj: 52460

Разрешения

Разрешение на строительство: да
Место разрешения: да
Свидетельство о собственности: да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Количество парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная информация:

Momjan Zbog mnogih izvora vode i sretnog smještaja momjanski je kraj bio naseljen i u pretpovijesno doba, o čemu govore i nalazi u spiljama Cingarele. Momjan je bio sjedište prehistorijske gradine, a vjerojatno naseljen i u rimsko doba (Castrum Mammilianum). Prvi put se spominje 1035. u jednom carskom dokumentu. U Momjanu ljudi žive još od prapovijesti, što znamo zato što su u špilji Cingareli pronađeni ostaci kremenog i kamenog oruđa. Živjeli su tamo i stari Rimljani, a zatim i talijanski i njemački plemići. Početkom 20. stoljeća Momjan službeno postaje gradić, a tada počinje i njegova priča kao skrivenog bisera istarskog turizma. Momjanska je malvazija posebno iskustvo za nepce, dok je bijeli muškat još od davnina prava poslastica zbog svoje suhe slatkoće i intenzivne zlatne boje. Lokalnom pak kuhinjom vlada istarski dragulj – tartuf. Momjanština će se sastojati od prizemlja i prvog kata. Ulazu u kuću prizemlja nalaziti će se kuhinja i blagovaonica, dnevni boravak sa izlazom na natkrivenu terasu i toalet. U prizemlju će se nalaziti spavaća soba sa svojom osobnom kupaonicom. Iz prizemlja se penjemo po stepenicama koje nas vode do prvog kata. Na prvom katu

nekretnine nalazit će se tri spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom. Dvije spavaće sobe imat će svoj vlastiti izlaz na natkrivenu terasu. U vanjskom dijelu nekretnine nalazit će se vrtna ljuljačka i blagovaonski stol koji će u ljetnim mjesecima pružiti lijep ugođaj sa obitelji i prijateljima. Ispred nekretnine nalaziti će se dva parking mjesta. Nekretnina će biti vrlo veliki potencijal za životu u njoj i mogućnošću bavljenjem turizmom. ID KOD AGENCIJE: 255

Дополнительная контактная информация

Внутренний 421302

контрольный номер:

Agency ref id: 255