

Luksuzna vila 30 metara od mora, otok Čiovo, Trogir, Дом



: Agencija Europartner
Имя: Agencija
Фамилия: Europartner
Название компании: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
Дополнительный Email: office@europartner.hr
Вебсайт: <https://www.europartner.hr>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
почтовый код: 52440
Адрес: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
О нас: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree

move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Детали объявления

Общее

| | |
|-------------------|---|
| Заголовок: | Luksuzna vila 30 metara od mora, otok Čiovo |
| Недвижимость для: | Vendita |
| Тип дома: | отдельный |
| Квадратных футов: | 300 m ² |
| Размер участка: | 600 m ² |
| Спальни: | 7 |
| Ванные комнаты: | 7 |
| Цена: | 1,400,000.00 € |
| Размещено: | 28.07.2023 |

Состояние

| | |
|----------------|----------------|
| Новостроенная: | да |
| Состояние: | Поддерживается |

Месторасположения

| | |
|------------------------|-------------------------------|
| Страна: | Croatia |
| Государство / Регион / | Splitsko-dalmatinska županija |
| Область: | |
| Город: | Trogir |
| Площадь города: | Čiovo |
| Поштански broj: | 21220 |

Разрешения

| | |
|--------------------------------|----|
| Разрешение на строительство: | да |
| Свидетельство о собственности: | да |

Дополнительная

| | |
|----------------------|--|
| Инфраструктура: | Вода, Активный телефонная линия, Кондиционер, Установка телефона, ADSL |
| Энергоэффективность: | В процессе подготовки |



Парковка

| | |
|------------------------------|---|
| Количество парковочных мест: | 4 |
|------------------------------|---|

Описание

| | |
|----------------------------|--|
| Дополнительная информация: | <p>Iznimna luksuzna vila moderne arhitekture i dizajna smještena u neposrednoj blizini mora i očaravajućih šljunčanih plaža na malom otoku Čiovo. U suterenu kuće nalazi se wellness zona sa unutarnjim bazenom, saunom, teretanom i prostorijom za aktivnosti opremljenom bilijskim stolom. Grijani unutarnji bazen opremljen je protustrujnim sustavom plivanja dok se vanjski bazen ističe svojim izuzetnim položajem koji nudi uživanje u zalascima sunca i predivnim pogledom direktno na more. Luksuz i elegancija osjećaju se u svakom kutku ove predivne vile. Sa prostrane terase pruža se veličanstven panoramski pogled na more, grad Trogir i planine dalmatinskog zaleđa. Na gornjim katovima ove iznimne luksuzne vile nalazi se moderno uređeni dnevni boravak, Vrhunski opremljena kuhinja te elegantne spavaće sobe sa kupaonicama i terasama. Svaka prostorija ove predivne vile opremljena je staklenim stjenama koje omogućavaju ulazak dnevne svijetlosti i pogled na more iz svake prostorije. Vila raspolaže sa 6 komfornih spavaćih soba i 7 kupaonica opremljenih sanitarijama renomiranih svjetskih proizvođača. Opremljena je najmodernijim sustavom grijanja i hlađenja, alarmom te ostalom opremom koja osigurava potpuni komfor u ovoj luksuznoj vili. U 600m2 velikom dvorištu, kompletno ograđenom kamenim zidom nalazi se uređeni travnjak i lijepo uređene površine zasađene mediteranskim biljem. Uz vanjski bazen sa sunčalištem</p> |
|----------------------------|--|

nalazi se i uređeni prostor sa grilom. Otok Čiovo mostom je povezan sa gradom Trogirom i kopnom. Posjetite povjesni stari grad Trogir koji je pod zaštitom UNESCO-a očarati će vas svojim brojnim znamenitostima i kulturnim spomenicima. Šifra objekta: 0151 Energetska klasa: U izradi Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 425195
Agency ref id: 0151
Контактный телефон: +385 (98) 965-5593