

## CRIKVENICA, JADRANOVO - Kuća sa velikom okućnicom od 2.010 m2, Crikvenica, Дом



: Relax Nekretnine  
Имя: Relax  
Фамилия: Nekretnine  
Название: Relax nekretnine d.o.o.  
компаний:  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительныrelax.nekretnine@gmail.com  
й Email:  
Вебсайт: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
почтовый код: 51260  
Адрес: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
О нас: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

**Детали объявления****Общее**

Заголовок:	CRIKVENICA, JADRANOVO - Kuća sa velikom okućnicom od 2.010 m2
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	725 m <sup>2</sup>
Размер участка:	2010 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	3
Спальни:	8
Ванные комнаты:	5
Цена:	1,050,000.00 €
Размещено:	31.07.2023

**Месторасположения**

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Crikvenica
Площадь города:	Jadranovo
Poštanski broj:	51260

## Разрешения

Разрешение на строительство: да  
Свидетельство о собственности: да



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Количество парковочных мест: 3

## Описание

Дополнительная информация:

Prodaje se prostrana kuća sa velikom okućnicom od 2,010m<sup>2</sup> u mirnom mjestu Jadranovo, koje ima prekrasne plaže, a pogled na more se proteže sa svakog dijela okućnice. Kuća se sastoji od prizemlja i dvije etaže. U prizemlju koje ima zasebni ulaz i dodatni pristup unutarnjim stepenicama s 1.kata smjestila se kotlovnica, konoba, tri kupaonice, dva dnevna boravka, spavaća soba, kuhinja i terasa. Prvi kat se sastoji od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, kupaone, ostave, toaleta, potpuno opremljene kuhinje i blagovaone te prostranog dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na terasu gdje se nalazi manji bazen i sjedeća garnitura te se pruža pogled na more i Krčki most koji će vas zasigurno ostaviti bez daha. Unutarnjim imponantnim stepenicama dolazimo na galeriju tj. drugu etažu gdje su se smjestile još dvije spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu, a obje sobe imaju balkon s kojeg se pruža prekrasan pogled na Kvarnerski zaljev i otok Krk. Prostrana lijepo uređena okućnica od 2010m<sup>2</sup> nudi puno mogućnosti novom vlasniku, a sa svakog dijela parcele , pruža se pogled na more. Okućnica je građevinska. Trenutno se u sklopu okućnice nalazi veliki bazen, boma - kamin sa mjestom za druženje, pomoćni objekt u kojem je studio apartman, i parkirna mjesta za automobile. Kuća je udaljena 1,6km pješice do jedne od najljepših plaža u Jadranovu. Kupovinom ove nekretnine za odmor, život ili investiciju nećete požaliti. ID KOD AGENCIJE: 137

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 426619  
Agency ref id: 137