

VILLA ANTIQUA - moderan dom u tradicionalnom ruhu, Marčana, Дом



:	Dogma Nekretnine
Имя:	Dogma
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://dogma-nekretnine.com
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
О нас:	Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается вступление Хорватии в

Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок:

VILLA ANTIQUA - moderan dom u tradicionalnom ruhu

Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	153 m ²
Размер участка:	790 m ²
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	380,000.00 €
Размещено:	15.04.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2022

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Marčana
Площадь города:	Filipana
Поштанский број:	52206



Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да

Описание

Дополнительная информация:

Неважно, современный он или традиционный. Если в доме есть хорошее чувство к нему, всегда будет хороший дом. Этот современный каменный дом был построен в тихой деревне всего в 8 км от Марчаны и моря. В красиво благоустроенном дворе площадью 790 кв.м, помимо дома, есть еще бассейн 4x8м, летняя кухня 12 кв.м, а рядом с ним собственная игровая площадка. Первый этаж состоит из просторной светлой гостиной с видом на бассейн, кухни с обеденной зоной и отдельного туалета. Внутренняя деревянная лестница приведет вас на верхний этаж, где есть две просторные спальни, каждая с ванной комнатой с душем. Обе спальни имеют собственные балконы. В настоящее время находится в стадии строительства. Возможно согласование стиля интерьера, функциональных частей и дополнительных помещений. Если вы заинтересованы в аренде виллы, также доступны услуги по уборке и обслуживанию недвижимости. VILLA ANTIQUA любит вас. Для получения всей информации и осмотра достопримечательностей, свяжитесь с нами с уверенностью: Дженни Мунтяну Н - 095 / 385-9903 ID CODE: IS7779

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 426932

Agency ref id: IS7779