

## Prostrano građevinsko zemljište s pogledom na more, Labin, Земля



: Velvet Realestate  
Электронная почта: info@velvet-realestate.hr  
Имя: Velvet  
Фамилия: Realestate  
Название компании: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: info@velvet-realestate.hr  
Вебсайт: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
почтовый код: 52220  
Адрес: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
О нас: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Prostrano građevinsko zemljište s pogledom na more  
Недвижимость для: Vendita  
Тип земли: Строительный участок  
Квадратных футов: 5581 m<sup>2</sup>  
Цена: 850,000.00 €  
Размещено: 31.07.2023

#### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija

Область:  
Город: Labin  
Площадь города: Labin  
Поштански број: 52220



## Разрешения

Свидетельство о собственности: да

## Описание

Дополнительная информация:

Gradić Labin je smješten na istočnoj obali Istre na brdašcu visokom 320 metara udaljenom svega tri kilometra od mora. Nastanjen je već u drugom tisućljeću prije Krista. Stari grad obiluje umjetničkim šarmom i ateljeima koje je najbolje posjetiti ljeti za vrijeme dvomjesečnog festivala kulture i umjetnosti – Labin Art Republika. Biciklističke staze u okolici Labina upoznat će vas s prirodnim ljepotama, vinskim cestama, poviješću i drevnim legendama ovog kraja. Obližnje rabačke plaže s bisernim oblucima i kristalno čistim morem slove kao najljepše u Istri. Samo 1 km udaljeno od prvih plaža, na prodaju je prostrano građevinsko zemljište ukupne površine 5581 m<sup>2</sup>. Struja, voda, telefonska linija nalaze se uz samu česticu. Zemljište ima pristup s asfaltirane ceste. Pravokutnog je oblika s blagim padom. Nalazi se u mirnom naselju sa svega nekoliko kuća i ima pogled na more. Prve plaže su na udaljenosti 1 km, a Labin i svi urbani sadržaji udaljeni su 10 km. S obzirom na površinu i lokaciju, ova nekretnina pruža mogućnost parcelacije te je idealna za gradnju više kuća s bazenom i popratnim sadržajima za turističke svrhe. ID KOD AGENCIJE: 437

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 427845  
Agency ref id: 437