

## Prekrasan stan u kući, sa bazenom i okućnicom!, Rijeka, Квартира



:	Dogma Nekretnine
Имя:	Dogma
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
О нас:	Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается вступление Хорватии в

Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:

Prekrasan stan u kući, sa bazenom i okućnicom!

Недвижимость для:	Аренда
Квадратных футов:	75 m <sup>2</sup>
Этаж:	2
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Цена:	1,300.00 €
Размещено:	15.04.2024

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Rijeka
Площадь города:	Zamet
Поштански број:	51000

## Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Дополнительная

Энергоэффективность: B

## Описание

Дополнительная информация:

В Замет, на тихой улице в красивом доме, мы сдаем квартиру на втором этаже, с прекрасным панорамным видом на море и бассейн. Очень популярное место, рядом со всеми удобствами. Дом огорожен и защищен от посторонних взглядов, что вместе с другими внутренними удобствами делает его настоящим маленьким интимным раем. В саду есть красивый бассейн с террасой и шезлонгами, открытая крытая кухня с удобной террасой, оборудованной удобной и функциональной мебелью, рядом с которой находится детская площадка со всеми развлечениями: батут, качели, горка ... затем спортивные сооружения: настольный теннис, дартс и др. Места для парковки всегда достаточно. Квартира состоит из гостиной, кухни и столовой, двух спален, ванной комнаты и коридора. Все оформлено с максимальным вниманием к деталям, что делает эту недвижимость настоящим теплым домом! Для получения всей информации и экскурсии по собственности, пожалуйста, свяжитесь со мной! Дженита Мунтяну Хаджихасанович [dzenita.munteanu@dogma-nekretnine.com](mailto:dzenita.munteanu@dogma-nekretnine.com) +385953859903 ID CODE: N3298

## Дополнительная контактная информация

