

Moderna kuća s bazenom i pogledom na more u završnoj fazi, Medulin, Medulin, Дом



: Velvet Realestate
Электронная почта: info@velvet-realestate.hr
Имя: Velvet
Фамилия: Realestate
Название компании: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@velvet-realestate.hr
Вебсайт: <https://www.velvet-realestate.hr>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
почтовый код: 52220
Адрес: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
О нас: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Детали объявления

Общее

Заголовок: Moderna kuća s bazenom i pogledom na more u završnoj fazi, Medulin
Недвижимость для: Vendita
Тип дома: отдельный
Квадратных футов: 300 m²
Размер участка: 500 m²
Количество этажей: 1
Спальни: 6
Ванные комнаты: 5
Цена: 750,000.00 €

Размещено: 31.07.2023

Состояние

Новостроенная: да
Построенный: 2022

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Medulin
Площадь города: Medulin
Poštanski broj: 52203

Разрешения

Разрешение на строительство: да
Место разрешения: да
Свидетельство о собственности: да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Количество парковочных мест: 6

Описание

Дополнительная информация:

Medulin - nekad malo ribarsko mjesto danas moderno turističko središte. Jedan od glavnih predstavnika istarskog turizma sa raskošno razvedenom obalom. Tri četvrtine medulinske rivijere je prekriveno morem a bogatstvo flore i faune dodatno pojačava užitek boravka na ovom prostoru. Medulin je grad gdje možete provesti miran i romantičan ali i dinamičan i sadržajima bogat odmor. Grad je poznat po svojim prelijepim šljunčanim te pješčanim i stjenovitim plažama. - Ova predivna nekretnina površine 300 m² prostire se kroz podrum, prizemlje, prvi kat i tavan koji vodi na krovnu terasu. Stil ove nekretnine naglašen je dizajnerskim namještajem i pomno biranom rasvjetom, a za sam ugođaj zaslužni su visoki stropovi i prozračnost prostorija. Prizemlje se sastoji od open-space prostra gdje su smješteni dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinja, jedna spavaća soba s kupaonicom. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu koja vodi direktno do bazena sa kojeg se pruža pogled na Medulin. Okućnica je veličine 500 m² na kojoj se nalazi i bazen veličine 27 m² sa sunčalištem. Stepenicama se penjemo na

prvi kat na kojem se nalaze četiri spavaće sobe svaka s vlastitom kupaonicom od kojih jedna ima izlaz na terasu s kojeg se pruža pogled na more. S tavana se izlazi na prostranu krovnu terasu s koje se pruža panoramski pogled na crkvu, more i cijeli Medulin. Ova nekretnina je opremljena visokokvalitetnom vanjskom PVC stolarijom. Dojam prostranosti, osim same kvadrature, naglašavaju i visoki stropovi te veliki prozori koji propuštaju znatnu količinu prirodnog svjetla. Nekretnina također posjeduje prostrani podrum s toaletom. Prodaje se u završnoj fazi, dovršeno je podno grijanje, priklj.vode i struje, te unutrašnji zidovi ožbukani.Nekretnina je u potpunosti ograđena te se nalazi na mirnoj lokaciji nedaleko od centra Medulina i mora. ID KOD AGENCIJE: 474

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 429541
Agency ref id: 474