

Rovinj - kuća sa apartmanima u funkciji, Rovinj, Дом



: Predrag Dilenardo-Zamlić
Имя: Predrag
Фамилия: Dilenardo-Zamlić
Название компании: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: predrag@opatijanekretnine.info
Вебсайт: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
почтовый код: 51410
Адрес: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
О нас:

Agencija OPATIJA
NEKRETNINE licencirana je
agencija za promet nekretnina
koja posluje u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE, koju
čine dvije licencirane agencije
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
tepljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te
su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Rovinj - kuća sa apartmanima u funkciji
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	640 m ²
Размер участка:	424 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	12
Цена:	1.00 €
Размещено:	01.11.2023

Состояние

Построенный:	2000
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Rovinj
Площадь города:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----



Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------

Парковка

Количество
парковочных мест: 8

Описание

Дополнительная
информация:

Описание Жилое здание, в самом красивом районе, в сосновом лесу, всего в 300 метрах от знаменитых пляжей города Ровинь, где есть кафе, фаст-фуд, рестораны и аренды спортивных реквизитов. Перестроен для сдачи в аренду с возможностью завтрака и ужина. Здание состоит из шести частей кондоминиума, квартиры 146,6 м2 две квартиры на первом этаже 88,30 м2 и 67,20 м2 две квартиры на втором этаже 84,20 м2 и 70,90 м2 и квартира в мансарде площадью 100,40 м2 Здание полностью оборудовано и в эксплуатации в течение нескольких лет. Спереди имеется парковка, сад сзади. Номера и люксы оснащены инверторным кондиционером, спутниковым телевидением и бесплатным доступом к интернету Wi-Fi. Остальное оборудование приспособлено деятельности, со стойкой регистрации на первом этаже у входа в здание. Возможность приобрести соседнее здание, которое по сути прикреплено к этому зданию. Доступ в здание с асфальтированной дороги. Удаленность от центра города 5 минут на машине, и двадцать минут пешком вдоль набережной. ID CODE: 510-K799

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 433311
Agency ref id: 510-K799