

## EKSKLUZIVNO PROSTRANO POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE, Bale,

### Земля



:	Dogma Nekretnine
Имя:	Dogma
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
О нас:	Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается

вступление Хорватии в Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	EKSKLUZIVNO PROSTRANO POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Земли сельскохозяйственного назначения
Квадратных футов:	29000 m <sup>2</sup>
Цена:	179,000.00 €
Размещено:	15.04.2024

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Bale
Площадь города:	Bale
Poštanski broj:	52211



## Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

## Описание

Дополнительная информация:

Графство Истрия известно как один из наиболее подходящих регионов для жизни и предлагает множество природных красот, поддерживаемых теплым средиземноморским климатом и очень сердечным постоянным населением. На самом юго-западе полуострова Истрия, на островах Бриуни, в очень привлекательном месте, в непосредственной близости от моря, находится муниципалитет Бале, который представляет собой уникальное место для любителей природной красоты, покоя, спорта и отдыха. , который из года в год вызывает все больший интерес местного и иностранного населения., именно из-за улучшения инфраструктуры, содержания и условий жизни в указанном муниципалитете, что признано растущим туристическим интересом к Баламу. Именно в Бале, в отличном месте, расположен этот замечательный земельный участок площадью 29 000 м2 правильной формы. Земля расположена в тихом месте, имеет очень ровную поверхность с надлежащей документацией, всего в 1600 метрах от прекрасных пляжей. Окруженный красивой природой и зеленью, имеет благоустроенный подъездной путь и находится недалеко от всех сопутствующих объектов. Упомянутый земельный участок представляет собой очень интересную инвестицию в отличном месте и предоставляет будущему покупателю очень экономичную инвестицию с целью различного назначения, с точки зрения земли для отдыха и оздоровления или ее обустройства и занятия сельскохозяйственной деятельностью. ID CODE: IS105517

## Дополнительная контактная информация

Внутренний	434283
------------	--------

контрольный номер:

Agency ref id:

IS105517