

Istra, Labin, Okolica, Moderna prizemna vila, Labin, Дом



: Velvet Realestate
Электронная почта: info@velvet-realestate.hr
Имя: Velvet
Фамилия: Realestate
Название компании: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@velvet-realestate.hr
Вебсайт: <https://www.velvet-realestate.hr>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
почтовый код: 52220
Адрес: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
О нас: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Детали объявления

Общее

Заголовок: Istra, Labin, Okolica, Moderna prizemna vila
Недвижимость для: Vendita
Тип дома: отдельный
Квадратных футов: 210 m²
Размер участка: 2188 m²
Спальни: 5
Ванные комнаты: 4
Цена: 630,000.00 €
Размещено: 31.07.2023

Состояние

Новостроенная: да
Построенный: 2023

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Labin
Площадь города: Labin
Poštanski broj: 52220



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Количество парковочных мест: 4

Описание

Дополнительная информация:

Istra, Labin, Okolica, Moderna prizemna vila. Slikoviti gradić Labin, smješten na brdašcu visokom 320 metara, udaljen svega oko 3 kilometra od mora i lijepih bijelih šljunčanih plaža u Rapcu, bilo je, prema svemu sudeći, nastanjeno još 2000 godina prije Krista. Rijetko gdje se tako šarmantno spaja bogatstvo prirodne, baštine, arhitekture i kulturno-povijesnih spomenika s brojnim umjetničkim ateljeima. Posjetite Gradski muzej s arheološkom i etnološkom zbirkom i modelom rudnika jedinstvenim u ovom dijelu Europe, zavirite u umjetničke atelijere, uživajte u prekrasnom pogledu s Fortizze na more, Rabac, Kvarner i otoke. U mirnom predjelu, u okolici grada Labina, smjestila se ova divna moderna vila u izgradnji površine 180 m². Sastoji se od prostranog otvorenog dnevnog prostora s dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonicom, s izlazom na kamenom popločenu terasu. 4 spavaće sobe, svaka sa svojim kupatilom, toaleta i spremišta. Dnevni boravak ima izlaz na prostranu okućnicu s uređenim travnjakom, bazenom, ljetnom kuhinjom i kamenom popločenu terasu idealnu za ljetna druženja. Mikrolokacija ove moderne prizemne vile u izgradnji je mirna oko 12 km udaljena od Labina. Nekretnina je u fazi izgradnje te se prodaje u stanju u kojem je, s time da se cijena korigira u zavisnosti od stupnja dovršenih radova. Uz glavni objekt nalazi se pomoćni objekat od 30m² koji je predviđen kao ljetna kuhinja, uz bazen s plažom. Grijanje je predviđeno s klima uređajima s dizalicom topline. Do nekretnine se dolazi manjom i slabo prometnom cestom. Prilaz objektu je s stražnje strane, gdje je predviđen dovoljan broj parkirnih mjesta. Kolokacija vile na pripadajućem zemljištu dobro je promišljena i zelena okućnica smještena je ispred objekta nudeći budućem vlasniku osjećaj ugodnog zelenog okruženja. Istra, Labin, Okolica, Moderna prizemna vila u izgradnji s velikom okućnicom

smještena ja na lijepoj, mirnoj i ugodnoj lokaciji, udaljena 15-tak minuta vožnje od grada i gradskih sadržaja. ID KOD AGENCIJE: 670

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 437562

Agency ref id: 670