

ISTRA, PULA - Moderna prizemnica nedaleko gradske vreve, Pula, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, PULA - Moderna prizemnica nedaleko gradske vreve
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	145 m ²
Размер участка:	559 m ²
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Цена:	550,000.00 €
Размещено:	21.06.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2020

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Pula
Площадь города:	Šikići
Poštanski broj:	52100

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Энергоэффективность: А+

Парковка

Количество
парковочных мест: 6

Описание

Дополнительная
информация:

ИСТРИЯ, ПУЛА - Современный дом на первом этаже недалеко от городской суеты На самом юге полуострова Истрия находится небольшой древнеримский город Пула. Пула богата своим наследием, древнеримской инфраструктурой и наследием, которые придают ей особую атмосферу, позволяя насладиться этим прекрасным городом, который за последние десять лет постепенно стал одним из ведущих туристических направлений в Хорватии. Преобладает умеренно теплый климат с мягкой зимой и теплым летом, поэтому это идеальное место для потенциальных владельцев недвижимости, которые смогут наслаждаться им круглый год. Недавно построенная роскошная вилла расположена в тихом пригороде Пулы, Шикичи, всего в 3 км от потрясающих пляжей и центра города. Этот красивый современный архитектурно спроектированный дом на первом этаже расположен на участке площадью 559 м² с полностью огороженным садом и большими частными парковочными местами на целых шесть автомобилей, все в собственности. В саду вы можете насладиться бассейном 28 м². На открытой площадке также есть душ на открытом воздухе, большой барбекю и шезлонги, а на красивой и уютной крытой террасе можно насладиться трапезой. Вилла состоит из гостиной, кухни, столовой, трех спален и трех ванных комнат. Во всех ванных комнатах есть пол с подогревом, а во всех комнатах есть кондиционер для обогрева и охлаждения. В дополнение к высокому техническому стандарту, дом имеет энергетический сертификат А+. Эта вилла является прекрасной возможностью отдохнуть от стресса городской жизни в средиземноморском климате или в качестве финансового вложения для сдачи в аренду туристам, и расположена всего в нескольких километрах от центра Пулы и всех необходимых удобств. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 16517

Дополнительная контактная информация

