

EKSKLUZIVNO PROSTRANO ZEMLJIŠTE NA MIRNOJ LOKACIJI,

Fažana, Земля



:	Dogma Nekretnine
Имя:	Dogma
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://dogma-nekretnine.com
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
О нас:	Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается

вступление Хорватии в Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	EKSKLUZIVNO PROSTRANO ZEMLJIŠTE NA MIRNOJ LOKACIJI
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Земли сельскохозяйственного назначения
Квадратных футов:	2400 m ²
Цена:	99,600.00 €
Размещено:	15.04.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Fažana
Площадь города:	Fažana
Poštanski broj:	52212



Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Описание

Дополнительная информация:

Фаžана – красивая маленькая рыбацкая деревушка, расположенная на юго-западе Истрии напротив национального парка Бриуны, недалеко от крупнейшего города Истрийского уезда Пулы, и в последние несколько лет прославилась как один из самых востребованных туристических направлений в Хорватии, что привлекает большое количество посетителей. Год за годом Муниципалитет Фаžаны улучшает свою инфраструктуру, и развитие этого места очень велико, что делает его все более и более подходящим для круглогодичного проживания. И прямо в Фаžане, в очень тихом месте, расположен этот просторный сельскохозяйственный участок площадью 2400 м². Земля прямоугольной формы, имеет ровную поверхность, тщательно обработана, как видно на фотографиях, и частично огорожена железными столбами. Он содержит несколько недавно посаженных оливковых деревьев, грушевых деревьев, яблонь и т. д., имеет аккуратный подъезд к общественной зоне, которая находится недалеко от асфальтированной дороги, но в тихом районе, окруженном красивой природой и зеленью. Очень важным аспектом этой земли, помимо ее значительной площади, формы и поверхности, является то, что на участке есть колодец, что является большим преимуществом по сравнению с другими землями. Упомянутая земля представляет собой очень интересную недвижимость в отличном месте и предлагает будущему покупателю возможность пользоваться ею для различных целей, будь то то же самое в смысле проведения времени на природе со своими близкими, будь то возделывание и заниматься различными сельскохозяйственными работами, и быстрее возвращать вложенные средства.
ID CODE: IS105763

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 438747
Agency ref id: IS105763