

## Lika Jezerane kamena kuća 98 m2 + okućnica, Brinje, Дом



: Željko Ajduk  
Электронная почта: aajduk77@gmail.com  
почта:  
Имя: Željko  
Фамилия: Ajduk  
Название компании: AGENCIJA AJDUK,  
posredovanje i promet  
nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://www.agencijaajduk.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Splitsko-dalmatinska županija  
City: Podbablje  
City area: Kamenmost  
почтовый код: 21262  
Адрес: Domovinske zahvalnosti 68  
Mobile: +385(0)91 5074123  
Phone: +385(0)99 2725770  
О нас: AGENCIJA AJDUK,  
posredovanje i promet  
nekretnina  
SJEDIŠTE: Domovinske  
zahvalnosti 68, 21262  
Kamenmost  
REG BROJ:  
2181-01/02-08-4-R.D.  
MB OBRTA: 92295045  
OIB: 71504341856  
TRANSAKCIJSKI RAČUN:  
Privredna banka Zagreb: IBAN:  
HR1723400091160245732  
IBAN SWIFT CODE:  
PBZGHR2X  
Reg No.: 77/2009

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Lika Jezerane kamena kuća 98 m2 + okućnica  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 98 m<sup>2</sup>  
Размер участка: 230 m<sup>2</sup>

Спальни: 2  
Цена: 29,500.00 €  
Размещено: 28.07.2023

## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Лиčko-senjska županija  
Область:  
Город: Brinje  
Площадь города: Stajnica  
Poštanski broj: 53260

## Разрешения

Разрешение на строительство: да  
Свидетельство о собственности: да  
Акт осмотра: да



## Дополнительная

Инфраструктура: Электричество  
Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация: Rijetkost u ponudi: samostojeća kamena kuća u netaknutoj prirodi (mjesto Stajnica), Lika, u podnožju planine Kapele, blizina Nacionalni park Plitvička jezera (35 km), Jadransko more (Senj), blizina Hrvatskog Olimpijskog sela Bjelolasica, Sjeverni velebit Štirovača, Kutarevo, Otočac). Prodaje se kamena kuća u mjestu Stajnica u blizini Brinja i ulaza na autoput. Ukupna površina kuće iznosi 98 m2 (prizemlje i konoba u podrumu), a na okućnici od 230 m2 nalazi se i pomoćni objekt. Osiguran pristup sa glavne lokalne ceste u mjestu. Struja i voda na parceli. Kući je potrebna kompletna adaptacija. Dokumentacija je uredna i čista bez tereta. Idealno za one koji traže apsolutni mir i tišinu, a opet nadomak svih mogućih sadržaja i Nacionalnog parka Plitvička jezera s jedne te nedalekog mora s druge strane Senj (30 min vožnje do grada Senja). Do same kuće vodi u cijelosti asfaltirana cesta. Odmah do nje, praktički u njenom dvorištu, nalazi se priključak struje i vode. NAPOMENA: postoji mogućnost kupnje još dvije kamene kuće u neposrednoj blizini kao i cca 12000 m2 poljoprivrednog zemljišta od istog vlasnika!

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 439271  
Agency ref id: 2174

Контактный телефон: +385 99 272 5770