

## Istra, Labin, Građevinsko zemljište u blizini starogradske jezgre, Labin, Земля



: Velvet Realestate  
Электронная почта: info@velvet-realestate.hr  
Имя: Velvet  
Фамилия: Realestate  
Название КОМПАНИИ: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: info@velvet-realestate.hr  
Вебсайт: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
почтовый код: 52220  
Адрес: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
О нас: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Istra, Labin, Građevinsko zemljište u blizini starogradske jezgre  
Недвижимость для: Vendita  
Тип земли: Строительный участок  
Квадратных футов: 2046 m<sup>2</sup>  
Цена: 163,700.00 €  
Размещено: 31.07.2023

#### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija

Область:  
Город: Labin  
Площадь города: Labin  
Поштански број: 52220



## Разрешения

Свидетельство о собственности: да

## Описание

Дополнительная информация:

Istra, Labin, Građevinsko zemljište u blizini starogradske jezgre. Gradić Labin je smješten na istočnoj obali Istre na brdašcu visokom 320 metara udaljenom svega tri kilometra od mora. Nastanjen je već u drugom tisućljeću prije Krista. Stari grad obiluje umjetničkim šarmom i ateljeima koje je najbolje posjetiti ljeti za vrijeme dvomjesečnog festivala kulture i umjetnosti – Labin Art Republika. Biciklističke staze u okolici Labina upoznat će vas s prirodnim ljepotama, vinskim cestama, poviješću i drevnim legendama ovog kraja. Obližnje rabačke plaže s bisernim oblucima i kristalno čistim morem slove kao najljepše u Istri. Ovo zanimljivo zemljište smješteno je na lijepoj lokaciji i na pješačkoj udaljenosti (2 - 3 minute hoda) od povijesne starogradske jezgre Labina. Istra, Labin, Građevinsko zemljište u blizini starogradske jezgre površine 2046 m<sup>2</sup> je s ucertanom ruševinom površine 74 m<sup>2</sup>. Lokacija je zanimljiva za gradnju obiteljskog doma ili za gradnju kuće za odmor ili vile sa bazenom u neposrednoj blizini grada i svih gradskih sadržaja. Infrastruktura je u blizini (struja, voda, telefon cca 20-30 m udaljenosti). Udaljenost do mora i prekrasnih plaža u Rapcu je oko 3,5 km. Par minuta vožnje do škola, pošte, banke, trgovačkih centara, te svih urbanih gradskih sadržaja, dok su najbliža trgovina, vrtić, restorani na pješačkoj udaljenosti. Vrlo rijetka nekretnina na par minuta hoda od vjerojatno najljepše starogradske jezgre u Istri. ID KOD AGENCIJE: 753

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 439844  
Agency ref id: 753