

## Renovirana kamena kuća s 2 stana, okolica Marčane, Marčana, Дом



: Velvet Realestate  
Электронная почта: info@velvet-realestate.hr  
Имя: Velvet  
Фамилия: Realestate  
Название КОМПАНИИ: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: info@velvet-realestate.hr  
Вебсайт: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
почтовый код: 52220  
Адрес: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
О нас: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Renovirana kamena kuća s 2 stana, okolica Marčane  
Недвижимость для: Vendita  
Тип дома: отдельный  
Квадратных футов: 112 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 1  
Спальни: 4  
Ванные комнаты: 2  
Цена: 200,000.00 €  
Размещено: 31.07.2023

## Состояние

Построенный: 2022  
Последнее обновление: 1919

## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Marčana  
Площадь города: Marčana  
Poštanski broj: 52206



## Разрешения

Свидетельство о собственности: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Marčana, općina na jugoistoku istarskog poluotoka, koja Vas dočekuje s netaknutom prirodom i zanimljivim povijesnim spomenicima. Ovo je idealna destinacija za sve koji traže drukčiji oblik odmora, daleko od ljetne vreve. Započnite istraživanje mjestašca u okolici i otkrijte dijelove istarske povijesti u slikovitim uvalama, crkvama i ostacima prastarih naselja. U malom mjestu na 4 kilometara od mora, prodaje se renovirana kamena kuća s dva stana. Ukupna površina nekretnine iznosi 112 m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi studio apartman koji se sastoji od dnevnog boravka, kupaonice i kuhinje. Ispred apartman se nalazi i natkrivena terasa. Na 1. katu se nalazi drugi apartman koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, 2 spavaće sobe, kupaonice i terase s pogledom na more. Na tavanu kuće se nalazi spremište. Nekretnina nema svoj vlastiti parking ali se u blizini nalazi besplatni javni parking. Nekretnina se nalazi u mirnom mjestu na 10 minuta od svih bitnih sadržaja za život. Prednost ove nekretnine je mogućnost rente 2 apartmana, ili samo jednog dok seu drugom obitava. ID KOD AGENCIJE: 749

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 439845  
Agency ref id: 749