

Kuća s potencijalom na odličnoj lokaciji, Novigrad, Novigrad, Дом



: Velvet Realestate
Электронная почта: info@velvet-realestate.hr
почта:
Имя: Velvet
Фамилия: Realestate
Название компании: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@velvet-realestate.hr
Вебсайт: <https://www.velvet-realestate.hr>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
почтовый код: 52220
Адрес: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
О нас: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Детали объявления

Общее

Заголовок: Kuća s potencijalom na odličnoj lokaciji, Novigrad
Недвижимость для: Vendita
Тип дома: в последовательности
Квадратных футов: 270 m²
Размер участка: 94 m²
Спальни: 5
Ванные комнаты: 5
Цена: 970,000.00 €
Размещено: 31.07.2023

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Область: Istarska županija
Область:
Город: Novigrad
Площадь города: Novigrad
Поштовый индекс: 52466

Разрешения

Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

Novigrad je popularna turistička i gastronomska destinacija. Krase ga tipične istarske uske ulice, stare crkve, palače i zidovi. U blizini Novigrada nalazi se i prvoklasni Aquapark Istralandia te ornitološki rezervat Antenal-Mirna gdje je moguće promatrati ptice usred predivne prirode koja oduzima dah. U okolici se nalaze brojne biciklističke staze, vinske ceste i ceste maslinovog ulja. Novigrad se nalazi na odličnoj poziciji iz koje je moguće planirati jednodnevne izlete i istraživati gradove i sela u priobalju i unutrašnjosti. Na atraktivnoj lokaciji u samome centru Novigrada na prodaju je kuća s velikim potencijalom i pogledom na more. Ukupna površina kuće iznosi 270 m² i proteže se kroz dvije etaže. U prizemlju se nalazi poslovni prostor koji se sastoji od ulaza sa šankom, predprostora, prolaza, prostora za usluživanje, 3 wc-a, kuhinje, skladišnog prostora, 3 spremišta te terase koja je pod nadstrešnicom. Na drugoj etaži nalazi se stambeni prostor koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom, 2 spavaće sobe, kupaonice, hodnika te terase. Sa stražnje strane nekretnine nalazi se ograđeno dvorište. Javni parking na korištenje se nalazi u neposrednoj blizini. S obzirom na to da se nekretnina nalazi na pješačkoj udaljenosti od trgovina, restorana i ostalih sadržaja te na 300 metara od mora predstavlja fantastičnu priliku za odličnu zaradu od iznajmljivanja u turističke svrhe. ID KOD AGENCIJE: 782

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 440558
Agency ref id: 782